CULMIA
Destino, tu hogar

NOTA DE PRENSA

Culmia inicia la entrega de 64 viviendas de Culmia Maestral Rocafort en Valencia

- La promoción está formada por 64 viviendas unifamiliares de 3, 4 y 5 dormitorios, con superficies de entre 155 m² y 183 m², terrazas y jardines privados.

- Culmia Maestral Rocafort se distribuye en dos conjuntos residenciales de 23 y 41 viviendas y cuenta con piscina comunitaria y zonas ajardinadas.

- Las viviendas disponen de una alta calificación energética e incorpora los certificados propios de Culmia JADE y CUARZO, en criterios de sostenibilidad y de salud y bienestar.

- El 75,86% de los compradores destina la vivienda a primera residencia y el 43,62% procede de Valencia, reforzando el atractivo de Rocafort como alternativa residencial próxima a la capital.

Valencia, 19 de noviembre de 2026 - Culmia, la plataforma inmobiliaria que concentra íntegramente las soluciones de vivienda del mercado, ha iniciado la entrega de las 64 viviendas de Culmia Maestral Rocafort, su promoción residencial ubicada en Rocafort, Valencia.

Culmia Maestral Rocafort está formada por viviendas unifamiliares de 3, 4 y 5 dormitorios, con superficies de entre 155 m² y 183 m², distribuidas en dos conjuntos residenciales de 23 y 41 viviendas. Las distintas tipologías disponen de amplios espacios interiores, terrazas y jardines privados, además de una zona de aparcamiento independiente en el acceso principal de cada vivienda.

La promoción cuenta también con piscina comunitaria y zonas ajardinadas, configurando un entorno residencial orientado al confort y al disfrute de los espacios exteriores. El diseño arquitectónico ha estado a cargo de Estudio Arqueha, con una propuesta que integra las viviendas unifamiliares y los espacios comunes en un conjunto pensado para favorecer la amplitud, la funcionalidad y la conexión entre los espacios interiores y exteriores.

En materia de eficiencia, Culmia Maestral Rocafort dispone de una alta calificación energética e incorpora soluciones dirigidas a reducir el consumo energético y favorecer el confort interior de las viviendas. El proyecto incorpora además los certificados propios de Culmia JADE y CUARZO en materia de sostenibilidad, la salud y el bienestar en la vivienda.

El perfil de quienes han elegido Culmia Maestral Rocafort refleja también el atractivo creciente del municipio como lugar para establecer un hogar a pocos kilómetros de

NOTA DE PRENSA

Valencia. Más de tres de cada cuatro compradores, el 75,86%, destina la vivienda a primera residencia y el 43,62% procede de la propia ciudad de Valencia, frente al 17,45% de Rocafort y el 7,38% de Paterna. Se trata, además, de un comprador mayoritariamente situado en etapas vitales vinculadas a la consolidación del hogar: el 36,91% tiene entre 36 y 45 años y el 26,85% entre 25 y 35 años.

Rocafort, todas las comodidades a un paso de Valencia

Culmia Maestral Rocafort se encuentra integrada en el casco urbano de Rocafort, en la comarca de L'Horta Nord, a 12 kilómetros de Valencia y a cinco minutos a pie del centro del municipio. La promoción se ubica en un entorno residencial consolidado, próximo a centros educativos, comercios y servicios, y con buenas conexiones con la capital.

Rocafort dispone de estación de la Línea 1 de Metrovalencia, que permite conectar con Valencia en aproximadamente 14 minutos, además de acceso por carretera a través de la CV-310. Su proximidad a la Sierra Calderona permite, además, combinar la cercanía a la ciudad con el acceso a espacios naturales.

Para Josep María Cases, director territorial de Culmia en Valencia: "la entrega de Culmia Maestral Rocafort supone un nuevo hito para nuestra actividad en la Comunidad Valenciana y consolida nuestra presencia en un municipio en el que ya hemos desarrollado otros proyectos residenciales. Se trata de una promoción que combina viviendas amplias, espacios exteriores, eficiencia energética y una ubicación muy próxima a Valencia, respondiendo a las necesidades actuales de quienes buscan calidad, confort y buenas conexiones".

Con esta entrega, Culmia continúa reforzando su actividad residencial en Rocafort, donde en 2023 ya entregó otras 36 viviendas, y da continuidad a su apuesta por el desarrollo de nueva oferta residencial en la Comunidad Valenciana.

Te recomendamos leer esta nota de prensa escuchando nuestra playlist 'Destino, Comunidad Valenciana'

Sobre Culmia

Culmia es una plataforma de gestión inmobiliaria integral líder en España, especializada en el desarrollo y la gestión de proyectos residenciales. Con un modelo transversal que abarca todas las fases del proceso (desde la originación y gestión del suelo hasta la entrega de las viviendas y la posventa), la compañía articula su propuesta de valor sobre tres pilares estratégicos: innovación, sostenibilidad y excelencia en la experiencia de cliente.

Con presencia en 9 comunidades autónomas, Culmia gestiona una cartera de suelo con capacidad para desarrollar más de 11.500 viviendas y ha entregado, desde que inició su actividad en 2013, más de 10.500 viviendas en 149 promociones. La compañía cuenta con un equipo de 125 profesionales y se ha consolidado como una marca reconocida en el sector inmobiliario español por su capacidad de ejecución y su posicionamiento en el mercado residencial.

Culmia apuesta por promociones adaptadas a las particularidades de cada ubicación, integrando criterios de eficiencia energética y sostenibilidad, diseño funcional e innovación aplicada para responder a las nuevas demandas del uso residencial. La Compañía sitúa la experiencia del cliente en el centro de su modelo, ofreciendo un acompañamiento integral durante todo el proceso de compra. Este enfoque está liderado por expertos internos que proporcionan asesoramiento personalizado con el uso de herramientas diseñadas para facilitar y agilizar el proceso de compra.

Para más información, www.culmia.com

Sigue a Culmia en:

Contacto para medios de comunicación

Ginés Cañabate
g.canabate@romanrm.com
+34 649 214 470

Urien Riveiro
u.riveiro@romanrm.com
+34 646 767 074

Irene Osuna
i.osuna@romanrm.com
+34 602 256 400

Amaya Rascón
a.rascon@romanrm.com
+34 602 256 444