

NOTA DE PRENSA

Culmia entrega la promoción Aresta Badalona, en el barrio de El Gorg

- El conjunto residencial está compuesto por 49 viviendas, de las cuales 35 son tipo VPO, con opciones de 2, 3 y 4 dormitorios con terraza y plaza de garaje.
- Las viviendas están distribuidas en dos edificios de 10 alturas y 6 alturas más planta baja, respectivamente, y cuentan con zonas ajardinadas para el uso de los residentes.
- La promoción cuenta con calificación energética A para emisiones y B para el consumo.

23 de diciembre de 2025 - Culmia, la plataforma inmobiliaria que concentra íntegramente las soluciones de vivienda del mercado, entrega su promoción Culmia Aresta Badalona, ubicada en el barrio de El Gorg en la provincia de Barcelona. El conjunto residencial está compuesto por 49 viviendas, de las cuales 35 son tipo VPO de precio concertado.

Las viviendas están distribuidas en dos edificios de 10 alturas y 6 alturas más planta baja, respectivamente, y cuentan con opciones de 2, 3 y 4 dormitorios con terraza y plaza de garaje. Además, el residencial dispone de zonas ajardinadas para el uso de los residentes.

Culmia Aresta Badalona cuenta con calificación energética A para emisiones y B para el consumo, donde las viviendas cuentan con un aislamiento continuo de la fachada que envuelve el edificio para evitar la pérdida o el aumento de temperatura en el interior de las mismas. Cabe destacar también su iluminación natural por los grandes ventanales y el doble acristalamiento de estos, que aíslan térmica y acústicamente los hogares.

Asimismo, el conjunto residencial cuenta con placas solares para la producción de agua caliente sanitaria (ACS) y caldera de condensación centralizada, lo que reduce el gasto energético y contribuye al bienestar medioambiental. Las viviendas están también equipadas con un equipo de climatización de bomba de calor y la distribución tanto de la calefacción como refrigeración se produce mediante aire.

En términos de ubicación, Culmia Aresta Badalona se encuentra en el barrio de El Gorg, en Badalona, a 10 kilómetros de Barcelona y a pocos minutos andando de la playa de Badalona. También cuenta con gran variedad de servicios próximos, como colegios, supermercados, farmacias, restaurantes o zonas abiertas de paseo.

NOTA DE PRENSA

La promoción cuenta también con una buena conexión en cuanto a transportes, estando a solo 20 minutos en metro del centro de Barcelona y con fácil acceso a las carreteras C-31, B10 y B-20 para viajar por el litoral barcelonés sin complicaciones.

En palabras de Josep María Cases, director territorial en Cataluña, Levante y Baleares en Culmia: “La entrega de la promoción Culmia Badalona Aresta ejemplifica, una vez más, nuestra apuesta por el mercado catalán. En concreto, este conjunto residencial refuerza nuestra presencia en la provincia de Barcelona y responde a nuestro compromiso de desarrollar viviendas de calidad, sostenibles y adaptadas a las necesidades actuales de los compradores”.

Desde 2013, Culmia ya ha entregado más de 8.000 viviendas en más de 126 promociones.

Te recomendamos leer esta nota de prensa escuchando [nuestra playlist 'Destino, Cataluña'](#).

Sobre Culmia

Culmia es una plataforma de gestión de proyectos inmobiliarios líder en España con una propuesta innovadora de gestión integral que aplica a todas las fases de desarrollo de una vivienda.

Su plan estratégico cuenta con cuatro grandes ejes de negocio: vivienda de compraventa (BtS), vivienda de alquiler (BtR), vivienda asequible y gestión del suelo en los desarrollos urbanísticos más relevantes del territorio nacional.

Desde sus inicios en 2013, Culmia ha entregado más de 8.000 viviendas en más de 126 promociones. La compañía cuenta con una cartera de 12.400 viviendas: 7.000 se encuentran en fase de desarrollo en un total de 96 promociones, de las cuales 33 están en construcción y ascienden a 3.400 viviendas, y 46 promociones, que suman 2.600 viviendas en BtS, están en comercialización. La cartera incluye un banco de suelo ubicado en sectores estratégicos que totaliza 6.900 viviendas y donde espera desarrollar 107 promociones.

En el segmento build to rent, Culmia está desarrollando 543 viviendas que entregará en 2025. Y en vivienda asequible destaca la adjudicación del lote 3 de la primera fase del Plan VIVE de la Comunidad de Madrid, compuesto por 1.763 viviendas que se encuentra en fase en explotación, del único lote de la segunda fase del Plan VIVE, formado por 1.137 viviendas y dos lotes del Plan de Alquiler Asequible del Ayuntamiento de Madrid formado por 871 viviendas. También de dos lotes formados por 221 viviendas del plan de vivienda asequible de la Generalitat Valenciana. Y de los lotes 3, 4 y 5 del Plan Suma Vivienda del Ayuntamiento de Madrid, 757 viviendas, ubicados en los desarrollos urbanísticos de Los Berrocales y Ahijones. Todo ello supone levantar más de 4.800 viviendas asequibles a nivel nacional.

Culmia cuenta con un equipo de cerca de 140 profesionales, sólido, experimentado y repartido por 3 delegaciones y 10 oficinas en toda España, que desarrolla soluciones residenciales preparadas para responder a la evolución de las necesidades de sus clientes.

La compañía basa su propuesta de valor en una gestión innovadora, comprometida socialmente, con especial atención en la sostenibilidad en los inmuebles -cumpliendo con los más altos estándares de eficiencia energética y sostenibilidad-, y una capacidad de desarrollo integral, desde la búsqueda de suelo a la construcción de promociones flexibles.

NOTA DE PRENSA

Culmia destaca por ofrecer soluciones versátiles y adaptadas a todos sus clientes y stakeholders acompañándolos a lo largo de todo el proceso de adquisición de una propiedad inmobiliaria, desde el momento que se tiene conciencia de esta necesidad hasta el final de la compra. Todo ello encabezado por expertos de la compañía que ofrecen un asesoramiento personalizado y que ponen a disposición de sus clientes un amplio abanico de herramientas que facilitan el proceso de compra.

Para más información, www.culmia.com

Sigue a Culmia en:



Contacto para medios de comunicación

Ginés Cañabate
Roman

g.canabate@romanrm.com
+34 649 214 47

Urien Riveiro
Roman

u.riveiro@romanrm.com
+34 646 767 074