

NOTA DE PRENSA

Culmia incorpora a Ana Estrada como consejera independiente

- Refuerza así la estrategia de crecimiento en gestión para terceros y aporta casi dos décadas de experiencia internacional en inversión y gestión de activos.

7 de noviembre de 2025 – Culmia, la plataforma inmobiliaria que integra soluciones de vivienda del mercado anuncia el nombramiento de Ana Estrada como consejera independiente. Con una sólida trayectoria internacional en el sector inmobiliario, Estrada aportará desde el Consejo de Administración de la compañía su experiencia en la relación con la comunidad inversora institucional internacional, reforzando así el posicionamiento de Culmia como plataforma de referencia para el capital institucional, con el respaldo de fondos gestionados por Oaktree Capital Management.

Licenciada en Economía por la Universitat Pompeu Fabra y MBA por IESE Business School, Estrada ha desarrollado su carrera principalmente en Londres, con experiencia previa en promoción y gestión de activos. Durante casi dos décadas en Goldman Sachs ha liderado inversiones inmobiliarias en Europa, ha creado e impulsado la profesionalización de compañías participadas y ha actuado como gestora de fondos inmobiliarios globales por importes de miles de millones.

Asimismo, ha sido miembro de los comités globales de inversión y estrategia inmobiliaria de la firma y ha construido equipos paneuropeos de alto rendimiento.

En los últimos años, además de sus responsabilidades de inversión y gestión de fondos, Estrada ha liderado la transición del negocio inmobiliario global de Goldman desde un negocio de balance a uno de gestión para terceros, ayudando a levantar miles de millones de capital de terceros. Asimismo, ha apoyado el ecosistema como *business angel* y mentora en iniciativas de liderazgo femenino, reforzando su compromiso con la diversidad y el ascenso de mujeres a altos niveles de liderazgo.

La llegada de Ana Estrada al Consejo como consejera independiente refuerza la ambición de Culmia de consolidarse como el gestor multicliente de referencia en España en el sector living.

Para Francisco Pérez, CEO de Culmia, “su profundo conocimiento del mercado europeo y su experiencia en la gestión de capital institucional serán clave para reforzar nuestra posición como gestor multicliente de referencia en el sector living en España.”

Según Ana Estrada, consejera independiente de Culmia, “es un honor unirme a una compañía líder en un momento de profunda transformación. Culmia combina una trayectoria sólida en el mercado residencial español con una misión esencial: impulsar vivienda asequible y de calidad, respaldada por un accionista institucional comprometido con el crecimiento y la excelencia. Esta combinación única posiciona a Culmia para convertirse en el referente del sector living en España. Me ilusiona aportar mi experiencia, contribuir a este proyecto con propósito y ambicioso y, además,

NOTA DE PRENSA

acompañar y mentorizar a mujeres dentro de la organización para que asuman posiciones de liderazgo e impacto desarrollando su máximo potencial.”

Sobre Culmia

Culmia es una plataforma inmobiliaria multicliente líder en España con una propuesta innovadora de gestión integral que aplica a todas las fases del desarrollo de una vivienda.

Su plan estratégico se estructura en cinco áreas de negocio: vivienda de compraventa (BtS), vivienda en alquiler (BtR), vivienda asequible en colaboración público-privada, sectores residenciales alternativos y gestión del suelo y grandes desarrollos urbanos.

Además de su actividad propia, Culmia impulsa proyectos junto a socios financieros y propietarios de suelo, mediante modelos de coinversión, joint ventures y permutas, alineados con su estrategia de gestión para terceros.

Culmia se sitúa entre las tres principales plataformas inmobiliarias en España por volumen de viviendas en cartera, con proyectos distribuidos en las principales áreas metropolitanas del país. La compañía basa su propuesta de valor en una gestión innovadora, comprometida socialmente, con especial atención en la sostenibilidad en los inmuebles, y una capacidad de desarrollo integral, desde la búsqueda de suelo a la construcción de promociones flexibles.

Culmia destaca por ofrecer soluciones versátiles y adaptadas a todos sus stakeholders acompañándolos a lo largo de todo el proceso de adquisición de una propiedad inmobiliaria, desde el momento que se tiene conciencia de esta necesidad hasta el final de la compra. Todo ello encabezado por expertos de la compañía que ofrecen un asesoramiento personalizado y que ponen a disposición de sus clientes un amplio abanico de herramientas que facilitan el proceso de compra.

Para más información, www.culmia.com

Sigue a Culmia en:



Contacto para medios de comunicación

Ginés Cañabate
Roman
g.canabate@romanrm.com
(+34) 649 214 470

Berta de Arístegui
Roman
b.dearistegui@romanrm.com
(+34) 652 671 399

Urien Riveiro
Roman
u.riveiro@romanrm.com
(+34) 646 76 70 74