

NOTA DE PRENSA

ASPRIMA, CULMIA y CEU convocan los primeros Premios Mario Armero para reconocer la innovación y la sostenibilidad en la arquitectura

- *Estos galardones reconocen los mejores Trabajos Fin de Grado (TFG) de los estudiantes de Arquitectura de la Universidad CEU San Pablo*
- *En esta primera edición los proyectos serán evaluados por un jurado compuesto por representantes de las tres entidades organizadoras*
- *Estos premios rinden homenaje a la figura de Mario Armero, referente de la innovación industrial en España*

Madrid, XX de octubre de 2025.- La Asociación de Promotores Inmobiliarios de Madrid (**ASPRIMA**), la promotora inmobiliaria **CULMIA** y la **Universidad San Pablo CEU** han puesto en marcha la **primera edición de los Premios Mario Armero**, una iniciativa que nace del **convenio de colaboración suscrito entre las tres entidades** para fomentar la investigación y la innovación en el ámbito de la edificación sostenible y la construcción industrializada.

Estos galardones reconocen los **mejores Trabajos Fin de Grado (TFG) de los estudiantes de Arquitectura de la Universidad CEU San Pablo**, centrados en la sostenibilidad, la descarbonización, la industrialización y la promoción inmobiliaria responsable. Con ellos, las entidades convocantes buscan **impulsar el talento joven y su aportación al futuro del sector inmobiliario**, promoviendo soluciones innovadoras que contribuyan a una construcción más eficiente, tecnológica y respetuosa con el entorno.

En esta primera edición, los proyectos presentados serán evaluados por un jurado compuesto por representantes de las tres entidades organizadoras: **por parte de ASPRIMA, Sigfrido Herráez, decano del COAM, y Diego Escario, socio director de Cano y Escario Arquitectura**; **por parte de la Universidad CEU San Pablo, Jorge Javier Camacho, arquitecto fundador de cmA arquitectos y jefe de estudios, subdirector y secretario general del CES-CEU Arquitectura**; y, **por parte de CULMIA, Francisco Pérez, CEO de la compañía**. El jurado además contará con la participación de Carlos Rubio, arquitecto director en Rubio Arquitectura.

El fallo del jurado se dará a conocer los próximos días. Los galardones se entregarán en un acto que tendrá lugar el 20 de noviembre en la sede del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (COAM).

Los Premios Mario Armero distinguen seis proyectos en tres categorías: industrialización en la edificación, sostenibilidad y descarbonización, y promoción inmobiliaria y desarrollo urbano. **Cada categoría contará con un primer premio de**

NOTA DE PRENSA

2.500 euros y un segundo premio de 1.500 euros, además de posibles menciones honoríficas para los trabajos destacados.

El nombre del galardón **rinde homenaje a Mario Armero**, figura clave en la historia empresarial española y referente en la modernización e innovación industrial del país. Como vicepresidente de Culmia, **contribuyó a definir una visión de empresa comprometida con la sostenibilidad, la industrialización y el desarrollo de vivienda asequible**, valores que hoy siguen marcando la hoja de ruta de la compañía. Su legado, basado en la promoción del talento y la colaboración público-privada, inspira la creación de estos premios, orientados a reconocer la excelencia académica y las soluciones reales a los retos de la vivienda del futuro.

Con esta iniciativa, ASPRIMA, CULMIA y CEU buscan **reconocer el espíritu emprendedor, la excelencia académica y el compromiso con un modelo de construcción más sostenible e industrializado**.

ASPRIMA

Organización empresarial cuyo principal objetivo es defender los intereses profesionales de las empresas inmobiliarias, siendo su norma principal el servicio a la Comunidad y el diálogo con las Administraciones Públicas para intentar buscar soluciones a los problemas que afectan al sector.

La Asociación de Promotores Inmobiliarios de Madrid que, hoy en día, está considerada como la voz más representativa del sector inmobiliario de la Comunidad de Madrid, lleva a cabo estudios de investigación sobre los aspectos esenciales del sector y presta servicios directos de asesoría, elaboración de estudios, formación e información a todos sus asociados.

Más información

KREAB

Manuel García Vila - mgvila@kreab.com 670 619 475

Marta Zaballos – mzaballos@kreab.com 635 576 948

CULMIA

Culmia es una plataforma de gestión de proyectos inmobiliarios líder en España con una propuesta innovadora de gestión integral que aplica a todas las fases de desarrollo de una vivienda.

Su plan estratégico cuenta con cuatro grandes ejes de negocio: vivienda de compraventa (BtS), vivienda de alquiler (BtR), vivienda asequible y gestión del suelo en los desarrollos

NOTA DE PRENSA

urbanísticos más relevantes del territorio nacional.

Desde sus inicios en 2013, Culmia ha entregado más de 8.000 viviendas en más de 126 promociones. La compañía cuenta con una cartera de 12.400 viviendas: 7.000 se encuentran en fase de desarrollo en un total de 96 promociones, de las cuales 33 están en construcción y ascienden a 3.400 viviendas, y 46 promociones, que suman 2.600 viviendas en BtS, están en comercialización. La cartera incluye un banco de suelo ubicado en sectores estratégicos que totaliza 6.900 viviendas y donde espera desarrollar 107 promociones.

En el segmento build to rent, Culmia está desarrollando 543 viviendas que entregará en 2025. Y en vivienda asequible destaca la adjudicación del lote 3 de la primera fase del Plan VIVE de la Comunidad de Madrid, compuesto por 1.763 viviendas que se encuentra en fase en explotación, del único lote de la segunda fase del Plan VIVE, formado por 1.137 viviendas y dos lotes del Plan de Alquiler Asequible del Ayuntamiento de Madrid formado por 871 viviendas. También de dos lotes formados por 208 viviendas del plan de vivienda asequible de la Generalitat Valenciana. Y de los lotes 3, 4 y 5 del Plan Suma Vivienda del Ayuntamiento de Madrid, 757 viviendas, ubicados en los desarrollos urbanísticos de Los Berrocales y Ahijones. Todo ello supone levantar más de 4.800 viviendas asequibles a nivel nacional.

Culmia cuenta con un equipo de cerca de 140 profesionales, sólido, experimentado y repartido por 3 delegaciones y 10 oficinas en toda España, que desarrolla soluciones residenciales preparadas para responder a la evolución de las necesidades de sus clientes.

La compañía basa su propuesta de valor en una gestión innovadora, comprometida socialmente, con especial atención en la sostenibilidad en los inmuebles -cumpliendo con los más altos estándares de eficiencia energética y sostenibilidad-, y una capacidad de desarrollo integral, desde la búsqueda de suelo a la construcción de promociones flexibles.

Culmia destaca por ofrecer soluciones versátiles y adaptadas a todos sus clientes y stakeholders acompañándolos a lo largo de todo el proceso de adquisición de una propiedad inmobiliaria, desde el momento que se tiene conciencia de esta necesidad hasta el final de la compra. Todo ello encabezado por expertos de la compañía que ofrecen un asesoramiento personalizado y que ponen a disposición de sus clientes un amplio abanico de herramientas que facilitan el proceso de compra.