



POLÍTICA DE PRIVACIDAD
PARA
CULMIA ALBA PARC

1. POLÍTICA DE PRIVACIDAD

Información básica de protección de datos

Responsable del tratamiento	<p>Culmia Alba Parc, S.L. (en adelante, "Culmia Alba Parc" o "la Promotora") es la responsable del tratamiento de tus datos.</p> <p>Puedes contactar con la Promotora, con relación al tratamiento de tus datos, enviando un correo electrónico a dpd@culmiaalbaparc.com</p>
Finalidad principal	<p>Los datos facilitados por los interesados serán utilizados, dependiendo de los casos, para entablar, mantener y gestionar la relación comercial, contractual o precontractual, para tramitar sus solicitudes de información y para realizar envíos publicitarios y de información comercial.</p>
Base legitimadora	<p>La base que legitima el tratamiento es el consentimiento del interesado y/o la preparación y desarrollo de la relación contractual, en su caso.</p>
Plazo de conservación	<p>Los datos personales proporcionados se conservarán durante el tiempo necesario para cumplir con la finalidad para la que se recaban y para determinar las posibles responsabilidades que se pudieran derivar de la finalidad, además de los períodos establecidos en la normativa de aplicación.</p>
Potenciales destinatarios	<p>Los datos podrán ser transmitidos a empresas del grupo empresarial al que pertenece Culmia Desarrollos Inmobiliarios, S.L.U. (en adelante, "la Gestora"), relacionadas con el sector inmobiliario; otros encargados de tratamiento contratados para la gestión de la relación comercial; y a organismos o autoridades públicas que así lo requieran al amparo del cumplimiento legal o de un mandato judicial.</p>
Derechos de protección de datos	<p>Puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus</p>

datos, de limitación y oposición a su tratamiento, ante la Promotora en su domicilio social o en la dirección de correo electrónico dpd@culmiaalbaparc.com.

Asimismo, si lo considera necesario puede dirigirse a la Agencia Española de Protección de Datos (<https://www.aepd.es>).

Información detallada de protección de datos

1. Introducción

Nos preocupamos por la protección de tu privacidad y tratamos los datos personales que nos facilitas únicamente para los fines que nos has indicado. A continuación, queremos explicarte cómo recopilamos esos datos y qué vamos a hacer con ellos. Cumplimos con los requerimientos de la normativa en materia de protección de datos vigente, y por tanto, nuestra Política de Privacidad está alineada con el Reglamento (UE) 2016/679, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de datos de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de esos datos y con la Ley Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre, de Protección de Datos personales y garantía de los derechos digitales.

La presente Política de Privacidad se aplica a los datos personales de los usuarios que contacten con la Promotora a través de los formularios disponibles en el sitio web de sus promociones, así como a los datos tratados en las posteriores comunicaciones y gestiones comerciales, contractuales o precontractuales derivadas de dicho contacto.

2. ¿Quién es el responsable del tratamiento de tus datos?

El responsable del tratamiento de tus datos es Culmia Alba Parc, S.L. La Promotora garantiza la protección y el uso adecuado de tus datos conforme a la normativa vigente.

3. ¿Por qué te pedimos tus datos, para qué los vamos a usar y con qué legitimación?

Los datos de contacto que te solicitamos son necesarios para las finalidades descritas en esta Política de Privacidad. Sin ellos no podríamos ponernos en contacto contigo para atender tu solicitud de información o realizar las gestiones necesarias para mantener una relación comercial. Por esta razón, te pedimos que siempre nos proporciones datos veraces y que los actualices en caso necesario.

A continuación, te incluimos las distintas finalidades para las que vamos a tratar tus datos y las bases que legitiman el tratamiento.

- Atención de solicitudes de información y gestión de la relación precontractual o contractual. Al proporcionar tus datos en los espacios de contacto habilitados en este sitio web o al contactarnos por teléfono y aceptar la Política de Privacidad, consientes que te contactemos para facilitarte información de la(s) promoción(es) de tu interés. En caso de continuar la relación comercial con nosotros, los datos facilitados se podrán utilizar para realizar los trámites precontractuales y contractuales necesarios para la adquisición de los inmuebles de tu interés.
- Envío de comunicaciones comerciales por varios medios, incluidos los electrónicos, en caso de que lo hayas manifestado expresamente marcando la casilla correspondiente. Estas comunicaciones comerciales se referirán a los activos

gestionados por la Gestora (Culmia Desarrollos Inmobiliarios, S.L.U.), pertenecientes a distintas Promotoras, así como a eventos relacionados con el sector inmobiliario que puedan ser de tu interés.

4. ¿A quién le transmitimos tus datos?

Los datos podrán ser transmitidos a otras empresas del grupo de Culmia Desarrollos Inmobiliarios, S.L.U. (la "Gestora"), vinculadas al ámbito inmobiliario, cuando sea necesario para la correcta gestión de tu solicitud. Asimismo, tus datos podrán ser tratados por terceros proveedores que actúen por cuenta de la Promotora para prestar servicios relacionados con la gestión comercial.

En caso necesario, se transmitirán a autoridades públicas con la finalidad de dar cumplimiento a los requerimientos de dichas autoridades y a la normativa aplicable.

5. Conservación de los datos

Los plazos de conservación varían en función de tu relación con nosotros:

- Conservaremos los datos de contacto que nos has facilitado mientras no te opongas a recibir comunicaciones comerciales, o mientras sean necesarios para cumplir con el propósito para el cual los proporcionaste, al menos durante tres (3) años.
- En caso de entablar una relación precontractual o contractual con nosotros, los conservaremos durante el tiempo necesario para cumplir con las obligaciones legales y contractuales, al menos cinco (5) años. Los datos se conservarán debidamente bloqueados mientras puedan derivarse responsabilidades con base en nuestra relación contractual o precontractual, así como para el cumplimiento de otras obligaciones legales.

6. Derechos de protección de datos

Estos derechos son:

- Acceso: saber qué datos tuyos estamos tratando.
- Rectificación o supresión: corregir datos incorrectos o inexactos o eliminarlos.
- Portabilidad de tus datos: solicitar que te proporcionemos tus datos en un formato estructurado, de uso común y lectura mecánica.
- Limitación: limitar las finalidades para las que nos has facilitado los datos.
- Oposición al tratamiento: retirar el consentimiento prestado u oponerte al tratamiento.

Para ejercer estos derechos, debes dirigir una solicitud a dpd@culmiaalbaparc.com.

Para resolver cualquier duda relacionada con el tratamiento de tus datos personales puedes contactar con el Delegado de Protección de Datos en el correo dpd@culmiaalbaparc.com.

Asimismo, si lo consideras necesario, puedes dirigirte a la Agencia Española de Protección de Datos (<https://www.aepd.es>), con el fin de salvaguardar tus derechos.