

## Vivienda 3D-T01

|                    |      |
|--------------------|------|
| Escalera / Portal: | A    |
| Planta             | Baja |
| Puerta             | 2    |

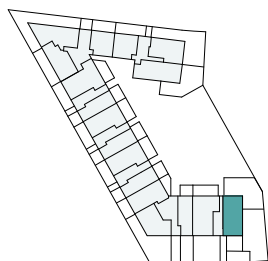
## Superficies

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| Útil interior aproximada | 86,95 m <sup>2</sup>  |
| Útil terraza             | 175,86 m <sup>2</sup> |
| Construida               | 103,88 m <sup>2</sup> |
| Construida con E.Comunes | 115,54 m <sup>2</sup> |

## Superficies útiles por estancia

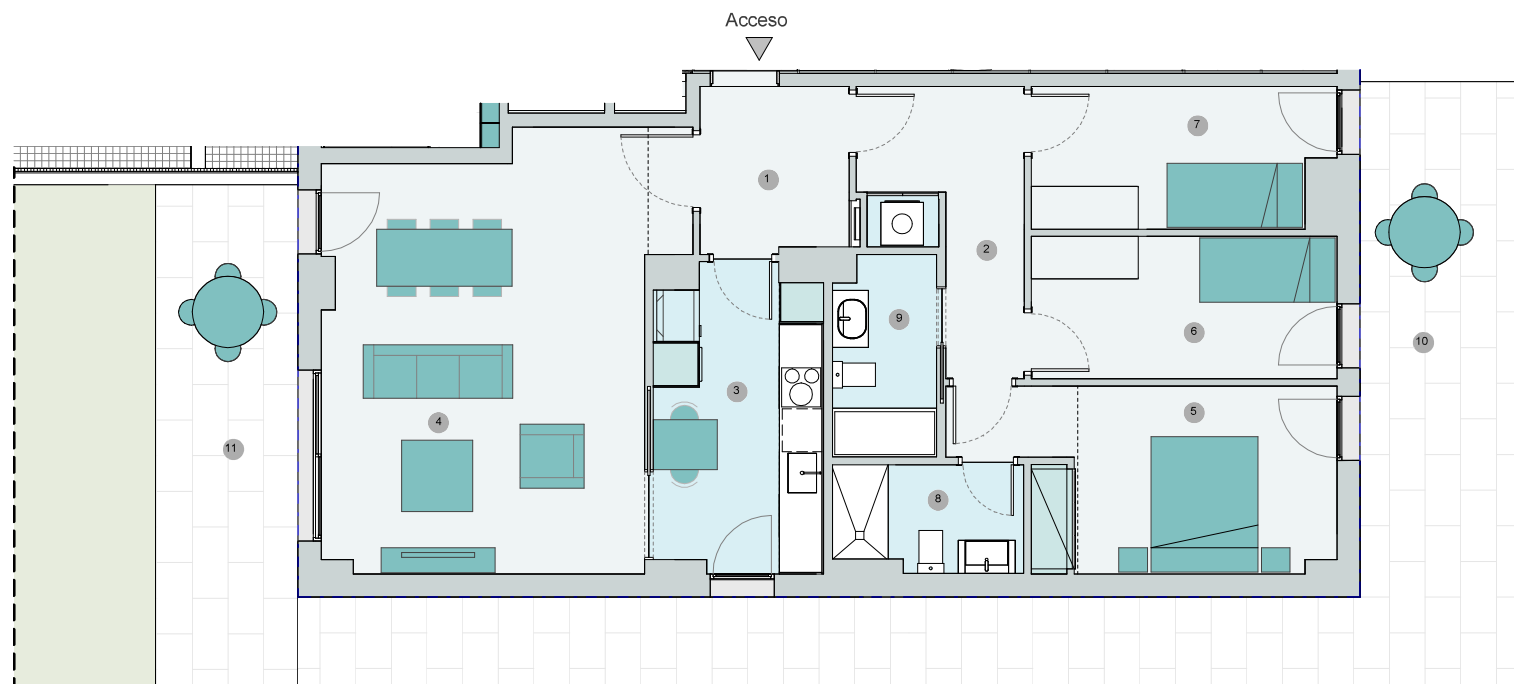
|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| 1 Vestibulo            | 4,94 m <sup>2</sup>   |
| 2 Distribuidor         | 7,15 m <sup>2</sup>   |
| 3 Cocina               | 9,88 m <sup>2</sup>   |
| 4 Salón comedor        | 28,03 m <sup>2</sup>  |
| 5 Dormitorio principal | 12,36 m <sup>2</sup>  |
| 6 Dormitorio 2         | 8,58 m <sup>2</sup>   |
| 7 Dormitorio 3         | 8,13 m <sup>2</sup>   |
| 8 Baño 1               | 3,88 m <sup>2</sup>   |
| 9 Baño 2               | 4,00 m <sup>2</sup>   |
| 10 Terraza             | 128,33 m <sup>2</sup> |
| 11 Jardín              | 47,53 m <sup>2</sup>  |

## Plano de conjunto



**Advertencia Legal.** La información gráfica contenida en este soporte es orientativa, elaborada a partir del proyecto básico del edificio, y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por la empresa promotora durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y comercial. Asimismo, el mobiliario, la decoración, los elementos de ambientación y los electrodomésticos incluidos son de carácter decorativo y no son objeto de contratación.

Nº Edición: V.04  
Fecha: 19 / 12 / 2025



Escala gráfica  
0 1 2 5

**CULMIA**  
Destino, tu hogar