

CULMIA

# Portonovo

## Sanxenxo

### Vivienda D

Escalera / Portal: 1  
Planta/s Planta Baja

### Superficies

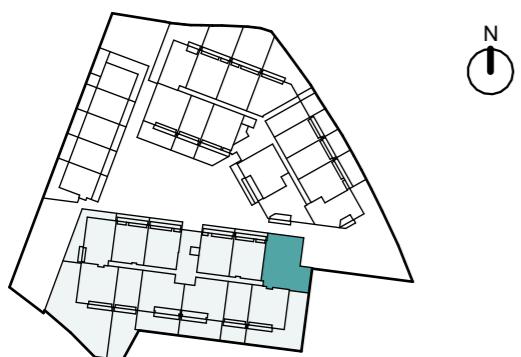
Útil interior aproximada 77,23 m<sup>2</sup>  
Útil exterior aproximada 62,92 m<sup>2</sup>

Construida 90,81 m<sup>2</sup>  
Construida con E.Comunes 100,00 m<sup>2</sup>

### Superficies útiles por estancia

1 Recibidor	4,64 m <sup>2</sup>
2 Distribuidor	7,60 m <sup>2</sup>
3 Salón - Comedor - Cocina	28,13 m <sup>2</sup>
4 Dormitorio 1	12,63 m <sup>2</sup>
5 Dormitorio 2	11,08 m <sup>2</sup>
6 Baño	5,27 m <sup>2</sup>
7 Aseo	4,61 m <sup>2</sup>
8 Lav. - Tendal	3,27 m <sup>2</sup>
9 Terraza	6,86 m <sup>2</sup>
10 Jardín	56,06 m <sup>2</sup>

### Plano de conjunto

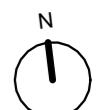


Advertencia Legal. La información gráfica contenida en este soporte es orientativa, elaborada a partir del proyecto básico del edificio, y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por la empresa promotora durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y comercial. Asimismo, el mobiliario, la decoración, los elementos de ambientación y los electrodomésticos incluidos son de carácter decorativo y no son objeto de contratación.

Nº Edición: 4  
Fecha: 12/09/2025

0 1 3 8

Escala gráfica



**CULMIA**  
Destino, tu hogar