

# Port Montjuïc

## Piso 1 Puerta 1

Escalera / Portal 1  
Planta/s Planta 1 a 7

## Superficies

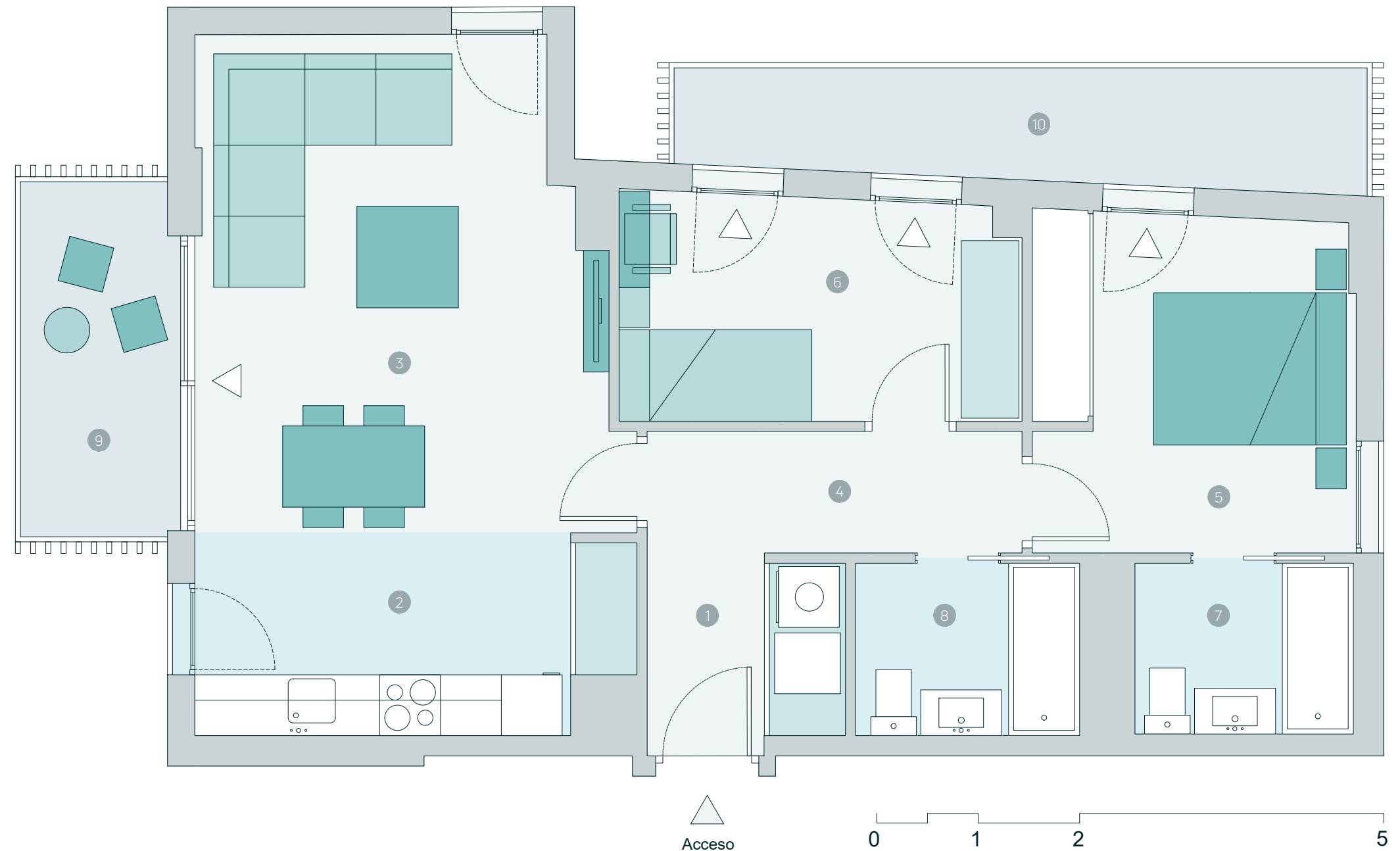
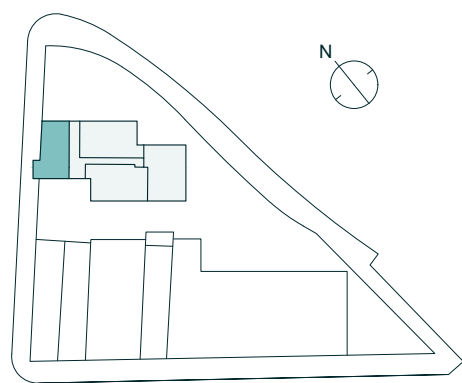
Útil interior aproximada 61,64 m<sup>2</sup>  
Útil terraza 13,96 m<sup>2</sup>

Construida 74,71 m<sup>2</sup>  
Construida con E.Comunes 97,07 m<sup>2</sup>

## Superficies útiles por estancia

1	Recibidor	2,31 m <sup>2</sup>
2	Cocina	8,01 m <sup>2</sup>
3	Salón comedor	18,96 m <sup>2</sup>
4	Pasillo-Distribuidor	4,44 m <sup>2</sup>
5	Dormitorio 1	10,54 m <sup>2</sup>
6	Dormitorio 2	8,66 m <sup>2</sup>
7	Baño principal	3,68 m <sup>2</sup>
8	Baño secundario	3,76 m <sup>2</sup>
9	Balcón	5,70 m <sup>2</sup>
10	Terraza	8,26 m <sup>2</sup>

## Plano de conjunto



**Advertencia Legal.** La información gráfica contenida en este soporte es orientativa, elaborada a partir del proyecto básico del edificio, y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por la empresa promotora durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y comercial. Asimismo, el mobiliario, la decoración, los elementos de ambientación y los electrodomésticos incluidos son de carácter decorativo y no son objeto de contratación.

**CULMIA**  
Destino, tu hogar