

# PORTA PATRAIX - Valencia

Edificio de 80 viviendas en Patraix. Avenida Tres Cruces 125

## ESCALERA A - PLANTAS: 2ª-3ª-4ª-5ª-6ª-7ª. - VIVIENDA CA

# CULMIA

Destino, tu hogar



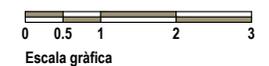
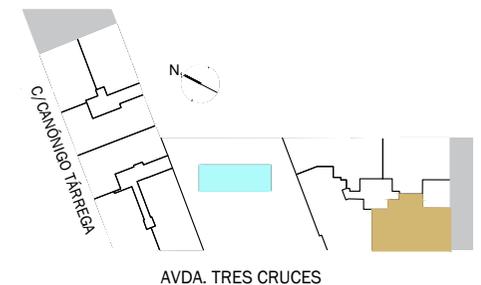
### SUPERFICIES ÚTILES POR ESTANCIAS

01. VESTIBULO	5.96 m <sup>2</sup>
02. COCINA	13.19 m <sup>2</sup>
03. SALÓN-COMEDOR	19.87 m <sup>2</sup>
04. DORMITORIO PPAL	16.66 m <sup>2</sup>
05. DORMITORIO 2	8.82 m <sup>2</sup>
06. DORMITORIO 3	8.92 m <sup>2</sup>
07. DORMITORIO 4	7.17 m <sup>2</sup>
08. BAÑO 1	3.83 m <sup>2</sup>
09. BAÑO 2	4.43 m <sup>2</sup>
10. DISTRIBUIDOR	7.38 m <sup>2</sup>
11. TERRAZA	4.84 m <sup>2</sup>
12. GALERÍA	1.49 m <sup>2</sup>

Vivienda :  
CA 2-3-4-5-6-7

### SUPERFICIES

Útil interior aproximada	<b>96.23 m<sup>2</sup></b>
Útil terraza cubierta	6.33 m <sup>2</sup>
Útil terraza descubierta	0.00 m <sup>2</sup>
Construida	<b>117.31 m<sup>2</sup></b>
Construida con E.Comunes	<b>130.26 m<sup>2</sup></b>



NOTA IMPORTANTE: La información gráfica y el cuadro de superficies que se incluyen en este soporte son orientativos, elaborados a partir del proyecto básico del edificio, y no tienen carácter contractual, por lo tanto la empresa promotora los puede modificar durante la ejecución de las obras por causas de tipo técnico, jurídico y comercial. Así mismo, el mobiliario, la decoración, los elementos de ambientación y los electrodomésticos incluidos son decorativos y no son objeto de contratación. Las cantidades entregadas a cuenta se han de ingresar en una cuenta del Banco Sabadell, S.A. y estarán garantizadas por esta entidad, siguiendo los requisitos establecidos en la Ley 20/2015.