

CULMIA Alauda
Canyadell
Destino, tu hogar



CULMIA



La ubicación perfecta.

Alauda Canyonell es un complejo residencial situado en Altafulla, una población marítima de la comarca del Camp de Tarragona, en la costa Dorada. Un municipio, cercano a Torredembarra, que destaca por su "Vila Romana", sus playas de arena fina y el clima suave durante todo el año.

Ubicado al este de la población, en un área exclusiva de urbanizaciones, Alauda Canyonell está rodeada de una zona natural protegida. Se encuentra a 150 metros de la playa de Canyonell, donde te encontrarás sumergido en un paisaje rocoso propio de los acantilados de la zona junto con la belleza de sus aguas cristalinas y arena dorada.

Cuenta con excelentes comunicaciones gracias a carreteras como N-340 o la AP-7 a través de las cuales podrás acceder a todo tipo de equipamientos y servicios.

El camino hacia tu nueva vida se inicia en Alauda Canyonell.



Calle Canyonell, 4
43893 · Altafulla, Tarragona.

L'ubicació perfecta.

Alauda Canyonell és un complex residencial situat a Altafulla, un municipi marítim de la comarca del Camp de Tarragona, a la costa Dorada. Un municipi, proper a Torredembarra, que destaca per la seva "Vila Romana", platges de sorra fina i el clima suau durant tot l'any.

Situat a l'est del municipi, en una àrea exclusiva d'urbanitzacions, Alauda Canyonell està envoltada d'una zona natural protegida. Està situada a 150 metres de la platja de Canyonell, on et trobaràs submergit en un paisatge rocós propi dels penya-segats de la zona juntament amb la bellesa de les seves aigües cristal·lines i sorra dorada.

Disposa d'unes comunicacions excel·lents gràcies a carreteres com la N-340 o l'AP-7 a través de les que podràs accedir a tot tipus d'equipaments i serveis.

El camí cap a la teva nova vida comença a Alauda Canyonell.

Tu nuevo hogar.

Alauda Canyonell está formada por dos conjuntos residenciales independientes con sus propias zonas comunes. Uno consta de 13 viviendas unifamiliares adosadas en hilera, con 4 dormitorios y jardín privado. Incluye, además, plazas de aparcamiento en una planta sótano común a todas las viviendas. El segundo núcleo se compone de 5 edificios plurifamiliares con 32 viviendas de 2 y 3 dormitorios y plazas de garaje en la planta subterránea.

Todas las viviendas son exteriores y cuentan con terraza.

La teva nova llar.

Alauda Canyonell està format per dos conjunts residencials independents amb les seves pròpies zones comunes. Un consta de 13 habitatges unifamiliars adossats en filera, amb 4 habitacions i jardí privat. Inclou, a més, places d'aparcament a una planta soterrani d'ús comú per a tots els habitatges. El segon nucli està format per 5 edificis plurifamiliars amb 32 habitatges de 2 i 3 habitacions i places de garatge a la planta soterrani.

Tots els habitatges són exteriors i tenen terrassa.



Calidad, confort y sostenibilidad energética.

Las viviendas están perfectamente equipadas y realizadas con materiales de gran calidad. Disponen de un sistema de aislamiento continuo de la fachada que envuelve al edificio, evitando así la pérdida o el incremento de temperatura en el interior. La calificación energética se encuentra en proceso de tramitación.

La calidad, el diseño y el ahorro están garantizados en Alauda Canyonell.

Qualitat, confort i sostenibilitat energètica.

Els habitatges estan perfectament equipats i realitzats amb materials de gran qualitat. Tenen un sistema d'aïllament continu de la façana que protegeix l'edifici, que evita la pèrdua i l'increment de temperatura a l'interior. La qualificació energètica es troba en procés de tramitació.

La qualitat, el disseny i l'estalvi estan garantits a Alauda Canyonell.

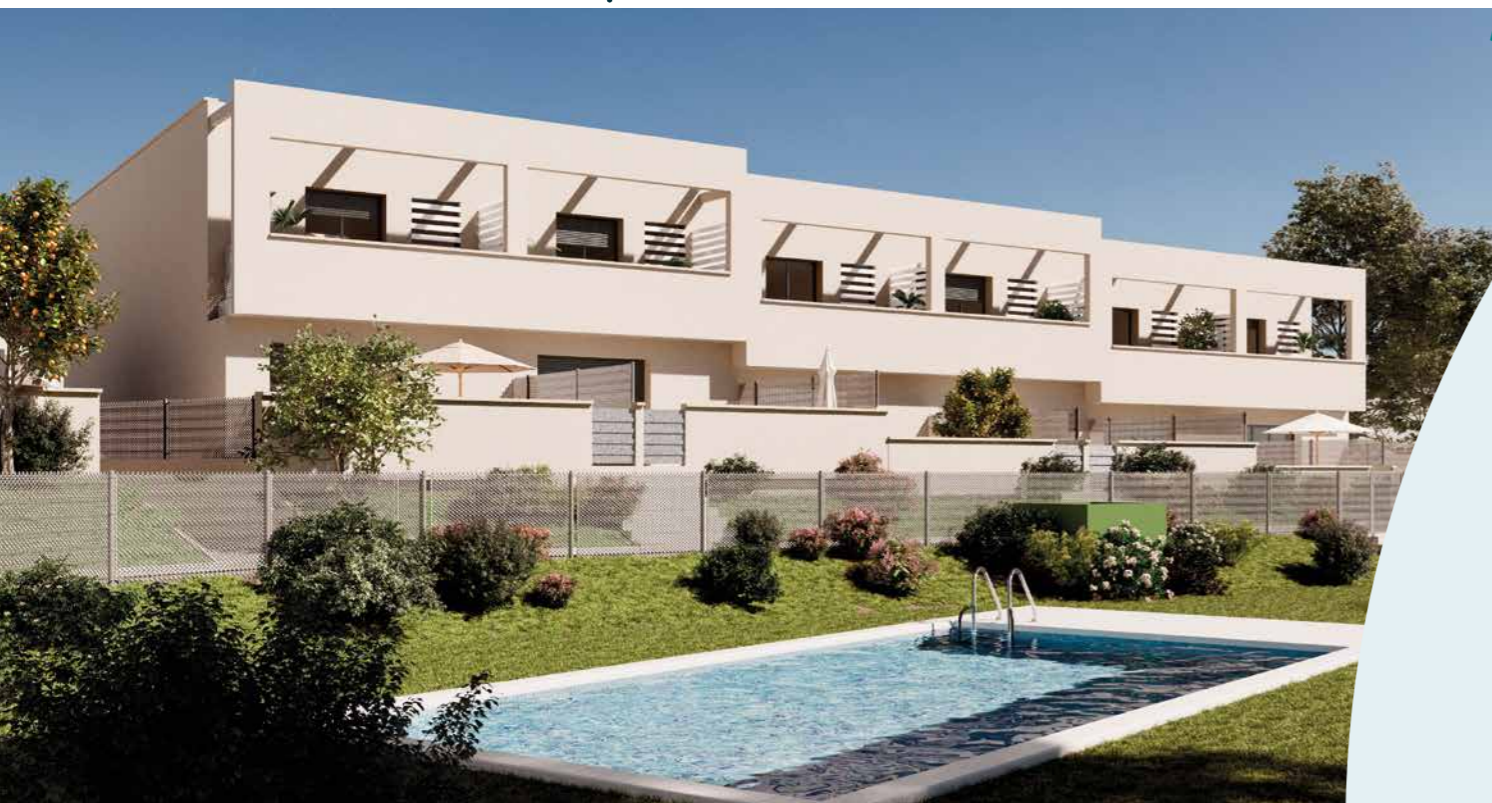
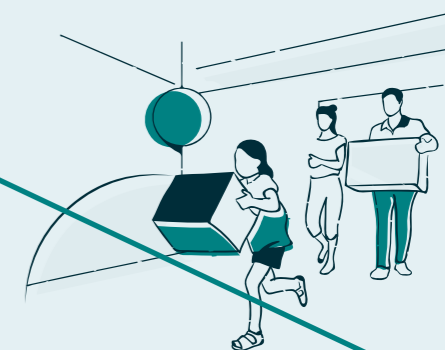


Un espacio para todos.

Cada conjunto residencial cuenta con sus propias zonas ajardinadas y piscina comunitaria, donde refrescarse, solo o en compañía, los días más calurosos del verano.

Un espai per a tots.

Cada conjunt residencial té les seves pròpies zones enjardinades i piscina comunitària, on refrescar-vos, sols o en companyia, els dies més calorosos de l'estiu.



Destino Culmia.

La última parada del camino es tu hogar, y contigo queremos alcanzar la cima.

Hay viajes que no entienden de límites y hay historias como la nuestra que la podemos construir a medida. Las oportunidades empiezan aquí. Te invitamos a un hogar donde estar, crecer y ser feliz.



Destino Sostenible
Destinació Sostenible



Destino Innovación
Destinació Innovació



Destino Experience
Destinació Experience

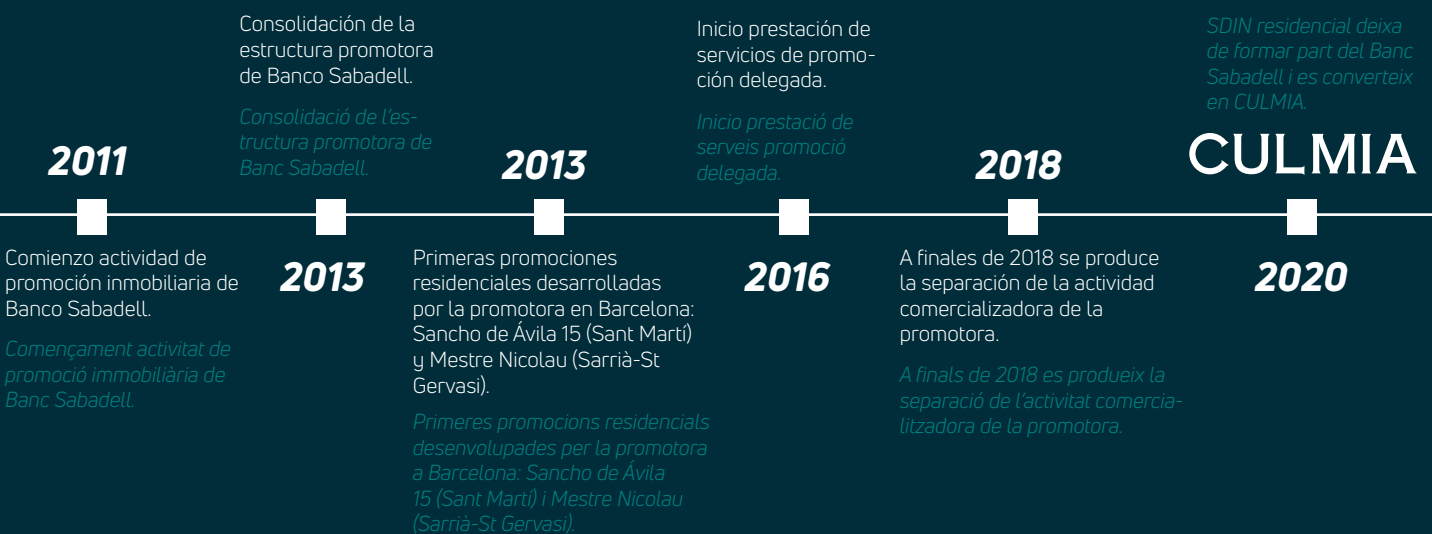
Destinació Culmia.

L'última parada del camí és la teva llar, i amb tu volem conquerir el cim.

Hi ha viatges que no entenen de límits i hi ha històries, com la nostra, que es poden fer a mida. Les oportunitats comencen aquí. Et convidem a una llar on poder estar, créixer i ser feliç.

Tenemos una historia que contar.

Tenim una història per explicar.



Quiénes somos.

Somos una de las promotoras inmobiliarias líderes en el segmento residencial prime en España. Desde 2013, hemos entregado más de 5.000 viviendas en todo el territorio nacional.

Qui som.

Som una de les promotores immobiliàries líder en el segment residencial prime a Espanya. Des de l'any 2013, hem entregat més de 5000 habitatges a tot el territori nacional.

culmia.com

900 929 282

La información gráfica contenida en este soporte es meramente orientativa, y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por el Promotor durante la ejecución de las obras por causas de índole técnico, jurídico, comercial o por la imposición de las administraciones públicas competentes. La indicada información no tiene carácter de oferta, ni valor precontractual, contractual o de garantía, y ni se considera una invitación para la compra o venta del inmueble. Asimismo, el mobiliario, la decoración y los elementos de ambientación son de carácter meramente ornamental y para fines estrictamente comerciales, no siendo objeto de contratación, prohibiéndose su uso para finalidad distinta a la indicada. Impuestos y gastos no incluidos en el precio. En cumplimiento de la Disposición Adicional Primera de Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, en su redacción dada por la Ley 20/2015 de 14 de julio, las cantidades entregadas a cuenta del precio por los interesados se depositarán en una cuenta especial, con separación de cualquier otra clase de fondos pertenecientes al Promotor y, su devolución, junto con los intereses legales, se garantizarán mediante aval bancario. Consulta la certificación energética en culmia.com

La informació gràfica continguda en aquest suport és merament orientativa i no té caràcter contractual, de manera que podrà ser modificada pel promotor durant l'execució de les obres per motius tècnics, jurídics, comercials o per la imposició de les administracions públiques competents. Aquesta informació no té caràcter d'oferta, ni valor precontractual, contractual o de garantia i no es considera una invitació per a la compra o venda de l'immoble. Així mateix, el mobiliari, la decoració i els elements d'ambientació són de caràcter merament ornamental i tenen finalitats estrictament comercials, per tant, no són objecte de contractació i se'n prohibeix el seu ús per a qualsevol finalitat diferent a la indicada. Impostos i despeses no inclosos en el preu. En compliment de la Disposició Addicional Primera de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació, en la seva redacció donada per la Llei 20/2015 de 14 de juliol, els imports entregats a compte del preu pels interessats es dipositaran en un compte especial, amb separació de qualsevol altra classe de fons que pertanyin al promotor i, la seva devolució, juntament amb els interessos legals, es garantiran mitjançant aval bancari. Consulta la certificació energètica a culmia.com