

CULMIA MarCelOna
Montjuïc



LOCALS

Destinació la teva llar.

CULMIA

Culmia MarCelOna Montjuïc

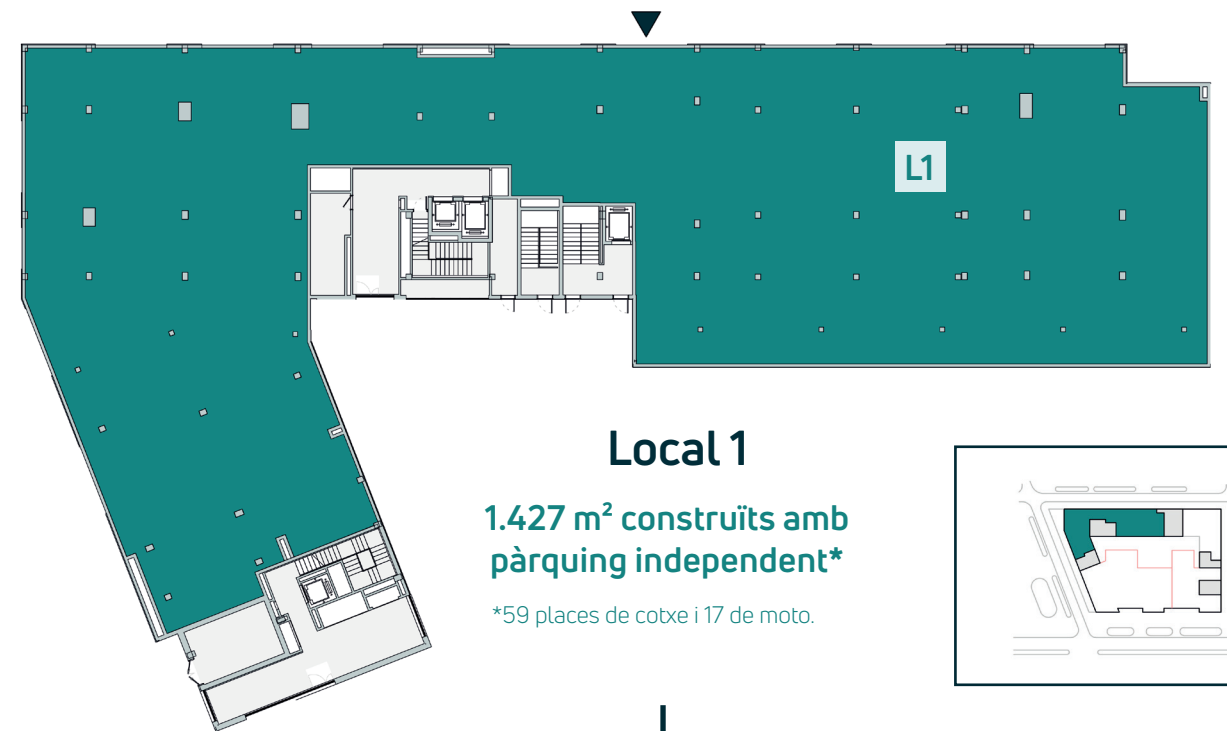
Locals comercials en una ubicació privilegiada.

Característiques dels locals comercials:

- Aptes per a qualsevol tipus d'activitats comercials, formació, sanitàries, oci, oficina o desenvolupar qualsevol altra activitat professional.
- S'entreguen en brut i totalment diàfans. A més, disposen de sortida de fums.
- Disponibilitat de plaça d'aparcament.

Plànols i característiques

Parcel·la C5.7.9



Local 1

**1.427 m² construïts amb
pàrquing independent***

*59 places de cotxe i 17 de moto.

Pàrquing





Local 2 y 3

L2 - 181,55 m² construïts

L3 - 444,92 m² construïts

*No s'inclou plaça de garatge.



Parcel·la C6



Local 1 y 2

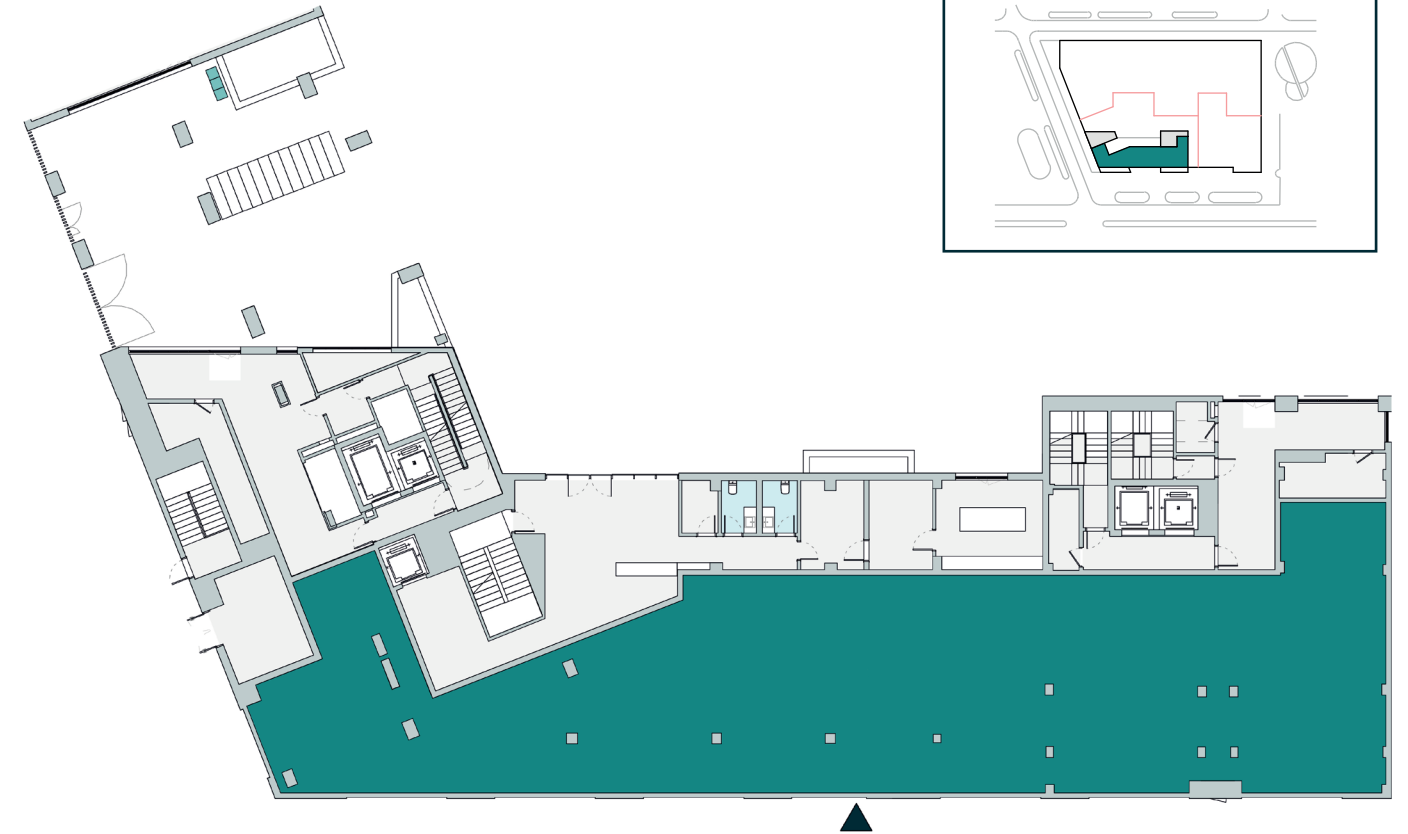
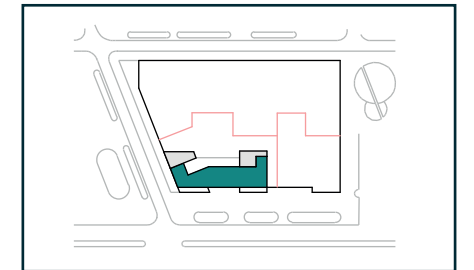
L1 - 224,05 m² construïts

L2 - 170,08 m² construïts



Parcel·la C8.10

470,35 m² construïts





Salut



Museu



Punt d'Interés



Pàrquing



Educació



Rodalia



Supermercat



Tren



Bus



Carrer de Pontils & Carrer dels Motors
Sants-Montjuïc, 08040 Barcelona

La ubicació perfecta

Els locals de Culmia MarCelOna Montjuïc es troben ubicats al barri de la Marina del Prat Vermell, un dels últims sectors industrials, que s'està transformant en un nou barri amb alts valors mediambientals i ecològics i amb la voluntat de constituir-se en un nou centre residencial i de negocis, al costat de la Fira de Barcelona, el port i proper a l'aeroport.



Perfectament comunicat tant en transport públic com privat, a 15 minuts del centre de Barcelona i a 10 minuts de l'aeroport. Connectada amb la Gran via de les Corts i Gran via de l'Hospitalet, amb connexió a la C-31, B-20 i B-10, aquestes dues últimes amb accés a la C-58, i la B-10 amb accés a l'A-2. Transport públic, metro més proper Fira (línia 9) i molt proper a Foc (línia 10), i parades de trens Europa Fira (R5, R6, R50 i línia de Metro L8 i L9).

Al seu voltant compta amb instal·lacions esportives, escoles bressol, mercats i zones verdes.

900 929 282

culmia.com



CULMIA