

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	PROYECTO DE EDIFICIO DE 55 VIVIENDAS 74 PLAZAS DE GARAJE Y 55		
Dirección	SANTA OLAYA - L'ARBÉYAL		
Municipio	Gijón	Código Postal	33212
Provincia	Asturias	Comunidad Autónoma	Asturias
Zona climática	C1	Año construcción	Posterior a 2013
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE HE 2019		
Referencia/s catastral/es	ninguno		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<input checked="" type="checkbox"/> Edificio de nueva construcción	<input type="checkbox"/> Edificio Existente
<input checked="" type="checkbox"/> Vivienda <input type="checkbox"/> Unifamiliar <input checked="" type="checkbox"/> Bloque <input checked="" type="checkbox"/> Bloque completo <input type="checkbox"/> Vivienda individual	<input type="checkbox"/> Terciario <input type="checkbox"/> Edificio completo <input type="checkbox"/> Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	Nombres Apellido1 Apellido2	NIF/NIE	CIF
Razón social	Razón Social	NIF	-
Domicilio	Nombre calle - - - - -		
Municipio	Localidad	Código Postal	Codigo postal
Provincia	- Seleccione de la lista -	Comunidad Autónoma	- Seleccione de la lista -
e-mail:	-	Teléfono	-
Titulación habilitante según normativa vigente	-		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	HU CTE-HE y CEE Versión 2.0.2253.1167, de fecha 29-sep-2021		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m ² ·año)		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO ₂ /m ² ·año)	
	19,95 A		3,77 A

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha 21/02/2022

Firma del técnico certificador:

- Anexo I.** Descripción de las características energéticas del edificio.
- Anexo II.** Calificación energética del edificio.
- Anexo III.** Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.
- Anexo IV.** Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Organismo Territorial Competente:

ANEXO I

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable (m²)	5289,19
---------------------------------------------	---------

Imagen del edificio	Plano de situación

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m ²)	Transmitancia (W/m ² K)	Modo de obtención
P02_E01_FE001	Fachada	2,97	0,29	Usuario
P02_E01_PE001	Fachada	34,42	0,20	Usuario
P02_E01_PE002	Fachada	5,52	0,20	Usuario
P02_E01_PE003	Fachada	23,17	0,20	Usuario
P02_E01_PE004	Fachada	46,89	0,20	Usuario
P02_E01_PE005	Fachada	24,18	0,20	Usuario
P02_E01_PE006	Fachada	13,37	0,20	Usuario
P02_E01_PE007	Fachada	8,91	0,20	Usuario
P02_E01_PE008	Fachada	7,70	0,20	Usuario
P02_E01_PE009	Fachada	12,55	0,20	Usuario
P02_E01_PE010	Fachada	39,84	0,20	Usuario
P02_E01_PE011	Fachada	11,95	0,20	Usuario
P02_E01_PE012	Fachada	18,24	0,20	Usuario
P02_E01_FE004	Cubierta	5,78	0,29	Usuario
P02_E01_FE002	Cubierta	3,60	0,29	Usuario
P02_E01_FI001	ParticionInteriorHorizontal	159,92	0,28	Usuario
P02_E02_PE001	Fachada	22,32	0,20	Usuario
P02_E02_PE002	Fachada	8,91	0,20	Usuario
P02_E02_PE003	Fachada	22,32	0,20	Usuario
P02_E02_PE004	Fachada	8,91	0,20	Usuario
P02_E02_FE003	Cubierta	3,60	0,29	Usuario
P02_E02_FI002	ParticionInteriorHorizontal	12,12	0,64	Usuario
P03_E01_FE001	Fachada	103,82	0,36	Usuario
P03_E01_PE001	Fachada	30,10	0,20	Usuario
P03_E01_PE002	Fachada	18,35	0,20	Usuario
P03_E01_PE003	Fachada	2,70	0,20	Usuario

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ASTURIAS



P03_E01_PE004	Fachada	13,70	0,20	Usuario
P03_E02_FE002	Fachada	74,00	0,36	Usuario
P03_E02_PE001	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P03_E02_PE002	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P03_E02_PE003	Fachada	9,16	0,20	Usuario
P03_E02_PE004	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P03_E02_PE005	Fachada	4,78	0,20	Usuario
P03_E03_FE003	Fachada	38,34	0,36	Usuario
P03_E03_FE004	Fachada	0,42	0,29	Usuario
P03_E03_PE001	Fachada	8,99	0,20	Usuario
P03_E03_PE002	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P03_E03_PE003	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P03_E04_FE005	Fachada	63,79	0,36	Usuario
P03_E04_PE001	Fachada	7,69	0,20	Usuario
P03_E04_PE002	Fachada	9,28	0,20	Usuario
P03_E04_PE003	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P03_E04_PE004	Fachada	12,20	0,20	Usuario
P03_E05_FE006	Fachada	52,20	0,36	Usuario
P03_E05_PE001	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P03_E05_PE002	Fachada	27,56	0,20	Usuario
P03_E05_PE003	Fachada	5,11	0,20	Usuario
P03_E05_PE004	Fachada	3,10	0,20	Usuario
P03_E05_PE005	Fachada	5,53	0,20	Usuario
P03_E05_PE006	Fachada	3,81	0,20	Usuario
P03_E05_PE007	Fachada	4,72	0,20	Usuario
P03_E06_FE007	Fachada	91,76	0,36	Usuario
P03_E06_PE001	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P03_E06_PE002	Fachada	27,56	0,20	Usuario
P03_E06_PE003	Fachada	5,11	0,20	Usuario
P03_E06_PE004	Fachada	3,10	0,20	Usuario
P03_E06_PE005	Fachada	5,53	0,20	Usuario
P03_E06_PE006	Fachada	3,81	0,20	Usuario
P03_E06_PE007	Fachada	4,72	0,20	Usuario
P03_E07_FE008	Fachada	61,67	0,36	Usuario
P03_E07_PE001	Fachada	12,20	0,20	Usuario
P03_E07_PE002	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P03_E07_PE003	Fachada	9,28	0,20	Usuario
P03_E07_PE004	Fachada	3,84	0,20	Usuario
P03_E08_FE009	Fachada	24,45	0,36	Usuario
P03_E08_PE001	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P03_E08_PE002	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P03_E08_PE003	Fachada	8,99	0,20	Usuario
P03_E08_PE004	Fachada	1,14	0,20	Usuario
P03_E09_FE001	Fachada	71,57	0,36	Usuario
P03_E09_PE001	Fachada	9,29	0,20	Usuario
P03_E09_PE002	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P03_E09_PE003	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P03_E10_FE002	Fachada	25,34	0,36	Usuario
P03_E10_FE003	Fachada	24,90	0,36	Usuario
P03_E10_PE001	Fachada	9,42	0,20	Usuario
P03_E10_PE002	Fachada	12,30	0,20	Usuario
P03_E10_ME001	Fachada	4,99	0,20	Usuario
P04_E01_PE001	Fachada	30,10	0,20	Usuario
P04_E01_PE002	Fachada	18,35	0,20	Usuario

P04_E01_PE003	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P04_E01_PE004	Fachada	13,70	0,20	Usuario
P04_E02_PE005	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P04_E02_PE006	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P04_E02_PE007	Fachada	9,16	0,20	Usuario
P04_E02_PE008	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P04_E02_PE009	Fachada	4,78	0,20	Usuario
P04_E03_PE010	Fachada	8,99	0,20	Usuario
P04_E03_PE011	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P04_E03_PE012	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P04_E04_PE013	Fachada	7,69	0,20	Usuario
P04_E04_PE014	Fachada	9,28	0,20	Usuario
P04_E04_PE015	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P04_E04_PE016	Fachada	12,20	0,20	Usuario
P04_E05_PE017	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P04_E05_PE018	Fachada	27,56	0,20	Usuario
P04_E05_PE019	Fachada	5,11	0,20	Usuario
P04_E05_PE020	Fachada	3,10	0,20	Usuario
P04_E05_PE021	Fachada	5,53	0,20	Usuario
P04_E05_PE022	Fachada	3,81	0,20	Usuario
P04_E05_PE023	Fachada	4,72	0,20	Usuario
P04_E06_PE024	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P04_E06_PE025	Fachada	27,56	0,20	Usuario
P04_E06_PE026	Fachada	5,11	0,20	Usuario
P04_E06_PE027	Fachada	3,10	0,20	Usuario
P04_E06_PE028	Fachada	5,53	0,20	Usuario
P04_E06_PE029	Fachada	3,81	0,20	Usuario
P04_E06_PE030	Fachada	4,72	0,20	Usuario
P04_E07_PE031	Fachada	12,20	0,20	Usuario
P04_E07_PE032	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P04_E07_PE033	Fachada	9,28	0,20	Usuario
P04_E07_PE034	Fachada	3,84	0,20	Usuario
P04_E08_PE035	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P04_E08_PE036	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P04_E08_PE037	Fachada	8,99	0,20	Usuario
P04_E08_PE038	Fachada	1,14	0,20	Usuario
P04_E09_PE039	Fachada	9,29	0,20	Usuario
P04_E09_PE040	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P04_E09_PE041	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P04_E10_PE042	Fachada	9,42	0,20	Usuario
P04_E10_PE043	Fachada	10,74	0,20	Usuario
P04_E10_ME044	Fachada	4,99	0,20	Usuario
P05_E11_PE045	Fachada	30,10	0,20	Usuario
P05_E11_PE046	Fachada	18,35	0,20	Usuario
P05_E11_PE047	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P05_E11_PE048	Fachada	13,70	0,20	Usuario
P05_E11_FE002	Cubierta	61,60	0,52	Usuario
P05_E12_PE049	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P05_E12_PE050	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P05_E12_PE051	Fachada	9,16	0,20	Usuario
P05_E12_PE052	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P05_E12_PE053	Fachada	4,78	0,20	Usuario
P05_E13_PE054	Fachada	8,99	0,20	Usuario
P05_E13_PE055	Fachada	2,70	0,20	Usuario

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ASTURIAS



VISADO
A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS
EXpte: 5352/2021(5) 24 OCT. 2022
D3774DCEA7724F79-B8B9-EF3BA22E1696

P05_E13_PE056	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P05_E14_PE057	Fachada	7,69	0,20	Usuario
P05_E14_PE058	Fachada	9,28	0,20	Usuario
P05_E14_PE059	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P05_E14_PE060	Fachada	12,20	0,20	Usuario
P05_E15_PE061	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P05_E15_PE062	Fachada	27,56	0,20	Usuario
P05_E15_PE063	Fachada	5,11	0,20	Usuario
P05_E15_PE064	Fachada	3,10	0,20	Usuario
P05_E15_PE065	Fachada	5,53	0,20	Usuario
P05_E15_PE066	Fachada	3,81	0,20	Usuario
P05_E15_PE067	Fachada	4,72	0,20	Usuario
P05_E16_PE068	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P05_E16_PE069	Fachada	27,56	0,20	Usuario
P05_E16_PE070	Fachada	5,11	0,20	Usuario
P05_E16_PE071	Fachada	3,10	0,20	Usuario
P05_E16_PE072	Fachada	5,53	0,20	Usuario
P05_E16_PE073	Fachada	3,81	0,20	Usuario
P05_E16_PE074	Fachada	4,72	0,20	Usuario
P05_E17_PE075	Fachada	12,20	0,20	Usuario
P05_E17_PE076	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P05_E17_PE077	Fachada	9,28	0,20	Usuario
P05_E17_PE078	Fachada	3,84	0,20	Usuario
P05_E18_PE079	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P05_E18_PE080	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P05_E18_PE081	Fachada	8,99	0,20	Usuario
P05_E18_PE082	Fachada	1,14	0,20	Usuario
P05_E19_PE083	Fachada	9,29	0,20	Usuario
P05_E19_PE084	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P05_E19_PE085	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P05_E20_PE086	Fachada	9,42	0,20	Usuario
P05_E20_PE087	Fachada	10,74	0,20	Usuario
P05_E20_ME088	Fachada	4,99	0,20	Usuario
P06_E21_FE089	Fachada	4,96	0,29	Usuario
P06_E21_PE001	Fachada	14,36	0,20	Usuario
P06_E21_PE002	Fachada	33,50	0,20	Usuario
P06_E21_FE001	Cubierta	27,66	0,52	Usuario
P06_E22_PE001	Fachada	4,99	0,20	Usuario
P06_E22_PE002	Fachada	8,99	0,20	Usuario
P06_E22_PE003	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P06_E22_PE004	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P06_E23_PE001	Fachada	7,69	0,20	Usuario
P06_E23_PE002	Fachada	9,28	0,20	Usuario
P06_E23_PE003	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P06_E23_PE004	Fachada	12,20	0,20	Usuario
P06_E24_PE001	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P06_E24_PE002	Fachada	27,56	0,20	Usuario
P06_E24_PE003	Fachada	5,11	0,20	Usuario
P06_E24_PE004	Fachada	3,10	0,20	Usuario
P06_E24_PE005	Fachada	5,53	0,20	Usuario
P06_E24_PE006	Fachada	3,81	0,20	Usuario
P06_E24_PE007	Fachada	4,72	0,20	Usuario
P06_E25_PE001	Fachada	5,11	0,20	Usuario
P06_E25_PE002	Fachada	3,10	0,20	Usuario

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ASTURIAS



VISADO
A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS
EXpte: 5352/2021(5) 24 OCT. 2022
D37E DCF A7724F79-B8B9-EF3BA22E1696

P06_E25_PE003	Fachada	5,53	0,20	Usuario
P06_E25_PE004	Fachada	3,81	0,20	Usuario
P06_E25_PE005	Fachada	4,72	0,20	Usuario
P06_E25_PE006	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P06_E25_PE007	Fachada	27,56	0,20	Usuario
P06_E26_PE001	Fachada	12,20	0,20	Usuario
P06_E26_PE002	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P06_E26_PE003	Fachada	9,28	0,20	Usuario
P06_E26_PE004	Fachada	3,84	0,20	Usuario
P06_E27_PE001	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P06_E27_PE002	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P06_E27_PE003	Fachada	8,99	0,20	Usuario
P06_E27_PE004	Fachada	1,14	0,20	Usuario
P06_E28_FE001	Fachada	4,99	0,29	Usuario
P06_E28_PE001	Fachada	33,50	0,20	Usuario
P06_E28_PE002	Fachada	14,36	0,20	Usuario
P06_E28_FE002	Cubierta	27,66	0,52	Usuario
P06_E29_PE001	Fachada	9,42	0,20	Usuario
P06_E29_PE002	Fachada	10,74	0,20	Usuario
P07_E01_PE001	Fachada	2,40	0,20	Usuario
P07_E01_PE002	Fachada	2,10	0,20	Usuario
P07_E01_PE003	Fachada	8,38	0,20	Usuario
P07_E01_PE004	Fachada	2,10	0,20	Usuario
P07_E01_PE005	Fachada	4,96	0,20	Usuario
P07_E01_PE006	Fachada	23,50	0,20	Usuario
P07_E01_FE001	Cubierta	30,92	0,52	Usuario
P07_E02_PE001	Fachada	4,99	0,20	Usuario
P07_E02_PE002	Fachada	8,99	0,20	Usuario
P07_E02_PE003	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P07_E02_PE004	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P07_E03_PE001	Fachada	7,69	0,20	Usuario
P07_E03_PE002	Fachada	9,28	0,20	Usuario
P07_E03_PE003	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P07_E03_PE004	Fachada	12,20	0,20	Usuario
P07_E04_PE001	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P07_E04_PE002	Fachada	27,56	0,20	Usuario
P07_E04_PE003	Fachada	5,11	0,20	Usuario
P07_E04_PE004	Fachada	3,10	0,20	Usuario
P07_E04_PE005	Fachada	5,53	0,20	Usuario
P07_E04_PE006	Fachada	3,81	0,20	Usuario
P07_E04_PE007	Fachada	4,72	0,20	Usuario
P07_E05_PE001	Fachada	5,11	0,20	Usuario
P07_E05_PE002	Fachada	3,10	0,20	Usuario
P07_E05_PE003	Fachada	5,53	0,20	Usuario
P07_E05_PE004	Fachada	3,81	0,20	Usuario
P07_E05_PE005	Fachada	4,72	0,20	Usuario
P07_E05_PE006	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P07_E05_PE007	Fachada	27,56	0,20	Usuario
P07_E06_PE001	Fachada	12,20	0,20	Usuario
P07_E06_PE002	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P07_E06_PE003	Fachada	9,28	0,20	Usuario
P07_E06_PE004	Fachada	3,84	0,20	Usuario
P07_E07_PE001	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P07_E07_PE002	Fachada	2,70	0,20	Usuario

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ASTURIAS



VISADO
A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS
EXpte: 5352/2021(5) 24 OCT. 2022
D377DCEA7254F79-B8B9-EF3BA22E1696

P07_E07_PE003	Fachada	8,99	0,20	Usuario
P07_E07_PE004	Fachada	1,14	0,20	Usuario
P07_E08_PE001	Fachada	23,50	0,20	Usuario
P07_E08_PE002	Fachada	4,96	0,20	Usuario
P07_E08_PE003	Fachada	2,10	0,20	Usuario
P07_E08_PE004	Fachada	8,38	0,20	Usuario
P07_E08_PE005	Fachada	2,10	0,20	Usuario
P07_E08_PE006	Fachada	2,40	0,20	Usuario
P07_E08_FE001	Cubierta	30,92	0,52	Usuario
P07_E09_PE001	Fachada	9,42	0,20	Usuario
P07_E09_PE002	Fachada	10,74	0,20	Usuario
P08_E01_PE001	Fachada	4,99	0,20	Usuario
P08_E01_PE002	Fachada	8,99	0,20	Usuario
P08_E01_PE003	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P08_E01_PE004	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P08_E01_FE001	Cubierta	27,95	0,52	Usuario
P08_E02_PE001	Fachada	7,69	0,20	Usuario
P08_E02_PE002	Fachada	9,28	0,20	Usuario
P08_E02_PE003	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P08_E02_PE004	Fachada	12,20	0,20	Usuario
P08_E02_FE002	Cubierta	27,86	0,52	Usuario
P08_E03_PE001	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P08_E03_PE002	Fachada	27,56	0,20	Usuario
P08_E03_PE003	Fachada	5,11	0,20	Usuario
P08_E03_PE004	Fachada	3,10	0,20	Usuario
P08_E03_PE005	Fachada	5,53	0,20	Usuario
P08_E03_PE006	Fachada	3,81	0,20	Usuario
P08_E03_PE007	Fachada	4,72	0,20	Usuario
P08_E03_FE003	Cubierta	46,97	0,52	Usuario
P08_E04_PE001	Fachada	5,11	0,20	Usuario
P08_E04_PE002	Fachada	3,10	0,20	Usuario
P08_E04_PE003	Fachada	5,53	0,20	Usuario
P08_E04_PE004	Fachada	3,81	0,20	Usuario
P08_E04_PE005	Fachada	4,72	0,20	Usuario
P08_E04_PE006	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P08_E04_PE007	Fachada	27,56	0,20	Usuario
P08_E04_FE004	Cubierta	46,95	0,52	Usuario
P08_E05_PE001	Fachada	12,20	0,20	Usuario
P08_E05_PE002	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P08_E05_PE003	Fachada	9,28	0,20	Usuario
P08_E05_PE004	Fachada	3,84	0,20	Usuario
P08_E05_FE005	Cubierta	27,85	0,52	Usuario
P08_E06_PE001	Fachada	12,50	0,20	Usuario
P08_E06_PE002	Fachada	2,70	0,20	Usuario
P08_E06_PE003	Fachada	8,99	0,20	Usuario
P08_E06_PE004	Fachada	1,14	0,20	Usuario
P08_E06_FE006	Cubierta	27,93	0,52	Usuario
P08_E07_PE001	Fachada	9,42	0,20	Usuario
P08_E07_PE002	Fachada	10,74	0,20	Usuario
P08_E07_FE001	Cubierta	0,15	0,29	Usuario
P08_E08_PE001	Fachada	15,50	0,20	Usuario
P08_E08_PE002	Fachada	4,09	0,20	Usuario
P08_E08_PE003	Fachada	1,95	0,20	Usuario
P08_E08_PE004	Fachada	22,75	0,20	Usuario

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ASTURIAS



VISADO
A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS
EXpte: 5352/2021(5) 24 OCT. 2022
D377DCEA7254F79-B8B9-EF3BA22E1696

P08_E08_PE005	Fachada	1,95	0,20	Usuario
P08_E08_PE006	Fachada	5,47	0,20	Usuario
P08_E08_PE007	Fachada	15,50	0,20	Usuario
P08_E08_FE001	Cubierta	73,24	0,52	Usuario
P09_E01_PE001	Fachada	5,16	0,20	Usuario
P09_E01_PE002	Fachada	8,99	0,20	Usuario
P09_E01_PE003	Fachada	5,16	0,20	Usuario
P09_E01_PE004	Fachada	1,31	0,20	Usuario
P09_E01_PE005	Fachada	11,87	0,20	Usuario
P09_E01_PE006	Fachada	1,31	0,20	Usuario
P09_E01C002	Cubierta	67,02	0,29	Usuario
P09_E02_PE001	Fachada	33,05	0,20	Usuario
P09_E02_PE002	Fachada	10,42	0,20	Usuario
P09_E02C002	Cubierta	67,63	0,29	Usuario
P09_E03_PE001	Fachada	33,05	0,20	Usuario
P09_E03_PE002	Fachada	10,42	0,20	Usuario
P09_E03C001	Cubierta	68,70	0,29	Usuario
P09_E04_PE001	Fachada	30,93	0,20	Usuario
P09_E04C001	Cubierta	60,10	0,29	Usuario
P09_E05_PE001	Fachada	10,62	0,20	Usuario
P09_E05_PE002	Fachada	26,64	0,20	Usuario
P09_E05_PE003	Fachada	13,52	0,20	Usuario
P09_E05C004	Cubierta	62,41	0,29	Usuario
P09_E06_PE001	Fachada	30,93	0,20	Usuario
P09_E06C003	Cubierta	60,09	0,29	Usuario

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m ²)	Transmitancia (W/m ² K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
HUECOS	Hueco	148,18	1,26	0,38	Usuario	Usuario
HUECOS	Hueco	243,29	1,26	0,38	Usuario	Usuario
HUECOS	Hueco	48,00	1,26	0,38	Usuario	Usuario
HUECOS	Hueco	382,10	1,26	0,38	Usuario	Usuario

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS1_EQ1_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	217,00	106,00	GasNatural	Usuario
SISTEMA_SUSTITUCION-Ficticio	Sistema de rendimiento estacional constante	-	95,00	GasNatural	PorDefecto
TOTALES		217,00			

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SISTEMA_SUSTITUCION-Ficticio	Sistema de rendimiento estacional constante	-	252,00	ElectricidadPeninsular	PorDefecto
TOTALES		0,00			

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60° C (litros/día)	4233,60
--------------------------------------------	---------

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS_EQ1_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	35,70	99,00	GasNatural	Usuario
SIS2_EQ1_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	30,30	362,00	ElectricidadPeninsular	Usuario

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

(No aplicable)

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

(No aplicable)

6. ENERGÍAS RENOVABLES

Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado (%)			Demanda de ACS cubierta (%)
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Sistema solar térmico	0,0	0,0	0,0	0,0
TOTALES	0,00	0,00	0,00	0,00

Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida (kWh/año)
Fotovoltaica insitu	0,0
TOTALES	0

ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	C1	Uso	Certificación Verificación Nuevo
----------------	----	-----	----------------------------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	CALEFACCIÓN		ACS	
	<i>Emisiones calefacción (kgCO₂/m² año)</i>	A	<i>Emisiones ACS (kgCO₂/m² año)</i>	A
	1,29		1,90	
	REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
<i>Emisiones globales (kgCO₂/m² año)¹</i>	<i>Emisiones refrigeración (kgCO₂/m² año)</i>	-	<i>Emisiones iluminación (kgCO₂/m² año)</i>	-
	0,44		-	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO ₂ /m ² .año	kgCO ₂ /año
<i>Emisiones CO₂ por consumo eléctrico</i>	1,81	9597,99
<i>Emisiones CO₂ por combustibles fósiles</i>	1,96	10313,92

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	CALEFACCIÓN		ACS	
	<i>Energía primaria no renovable calefacción (kWh/m²año)</i>	A	<i>Energía primaria no renovable ACS (kWh/m²año)</i>	B
	6,08		10,44	
	REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
<i>Consumo global de energía primaria no renovable (kWh/m²año)¹</i>	<i>Energía primaria no renovable refrigeración (kWh/m²año)</i>	-	<i>Energía primaria no renovable iluminación (kWh/m²año)</i>	-
	2,62		-	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN
<i>Demanda de calefacción (kWh/m²año)</i>	<i>Demanda de refrigeración (kWh/m²año)</i>

¹El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales.

ANEXO III

RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m ² ·año)	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO ₂ /m ² ·año)
<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #28a745; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><24.20 A</div> <div style="background-color: #20c997; color: white; padding: 2px; text-align: center;">24.20-39.2 B</div> <div style="background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">39.20-60.70 C</div> <div style="background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">60.70-93.40 D</div> <div style="background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">93.40-200.00 E</div> <div style="background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">200.00-226.00 F</div> <div style="background-color: #dc3545; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=>226.00 G</div> </div>	<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #28a745; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><5.40 A</div> <div style="background-color: #20c997; color: white; padding: 2px; text-align: center;">5.40-8.80 B</div> <div style="background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">8.80-13.70 C</div> <div style="background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">13.70-21.00 D</div> <div style="background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">21.00-45.90 E</div> <div style="background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">45.90-55.00 F</div> <div style="background-color: #dc3545; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=>55.00 G</div> </div>

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS

DEMANDA DE CALEFACCIÓN (kWh/m ² ·año)	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN (kWh/m ² ·año)
<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #28a745; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><7.70 A</div> <div style="background-color: #20c997; color: white; padding: 2px; text-align: center;">7.70-17.90 B</div> <div style="background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">17.90-32.40 C</div> <div style="background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">32.40-54.20 D</div> <div style="background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">54.20-99.80 E</div> <div style="background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">99.80-108.80 F</div> <div style="background-color: #dc3545; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=>108.80 G</div> </div>	<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #28a745; color: white; padding: 2px; text-align: center;">A</div> <div style="background-color: #20c997; color: white; padding: 2px; text-align: center;">B</div> <div style="background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">C</div> <div style="background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">D</div> <div style="background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">E</div> <div style="background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">F</div> <div style="background-color: #dc3545; color: white; padding: 2px; text-align: center;">G</div> </div>

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior
Consumo Energía primaria (kWh/m ² ·año)										
Consumo Energía final (kWh/m ² ·año)										
Emisiones de CO ₂ (kgCO ₂ /m ² ·año)										
Demanda (kWh/m ² ·año)					(Celdas vacías)					

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA

Características técnicas de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)
Coste estimado de la medida
Otros datos de interés

ANEXO IV

PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	17/01/22
------------------------------------------------------------	----------