CULMIA

Vila de Tossa

Destino, tu hogar

CULMIA

Un camino que recorremos juntos hacia el destino de tu hogar.

Un camí que fem junts cap a la teva llar.

CULMIA

Índice/*índex*

La ubicación perfecta/*La ubicació perfecta* 4-5

Tu nuevo hogar/*La teva nova llar* 6-7

Calidad y confort/*Qualitat i confort* 8-13

Un espacio para todos/*Un espai per a tots* 14-15

Aspectos destacados/*Aspectes destacats* 16-17

Visita Virtual/*Destinació CULMIA* 18-19

Destino CULMIA/*Destinació CULMIA* 20-21

Quiénes somos/*Qui som* 22-23

La ubicación perfecta

Culmia Vila de Tossa es un complejo residencial situado en el municipio de Tossa de Mar, en la comarca de La Selva, provincia de Girona. Una población escenario de multitud de películas situada en la maravillosa Costa Brava.

Se trata de una zona familiar y tranquila ya consolidada cuya actividad tradicional era la pesca. Tossa es un verdadero museo al aire libre donde podrás perderte paseando por sus numerosos vestigios históricos o darte un baño en la Playa Grande, apenas a un kilómetro.

Ofrece todo tipo de equipamientos y servicios a un paso de casa, como supermercados, cafés y restaurantes. Y cuenta con fácil acceso a las grandes ciudades. Se encuentra a tan solo 35 kilómetros de Girona y a poco más de una hora de la ciudad de Barcelona.

El camino hacia tu nueva vida se inicia en Culmia Vila de Tossa.

La ubicació perfecta

Culmia Vila de Tossa és un complex residencial situat al municipi de Tossa de Mar, a la comarca de La Selva, a la província de Girona. Una població escenari de multitud de pel·lícules situada a la meravellosa Costa Brava.

Es tracta d'una zona familiar i tranquil·la ja consolidada, l'activitat tradicional de la qual era la pesca. Tossa és un veritable museu a l'aire lliure on et podràs perdre passejant pels seus nombrosos vestigis històrics o banyar-te a la Platja Gran, a només un kilòmetre.

Ofereix tot tipus d'equipaments i serveis a un pas de casa, com supermercats, cafès i restaurants. Des de Tossa es pot accedir fàcilment a les grans ciutats. Està a només 35 kilòmetres de Girona i a poc més d'una hora de la ciutat de Barcelona.

El camí cap a la teva nova vida comença a Culmia Vila de Tossa.

Parking
Pàrquing

Educación
Educació

Punto de Interés
Punt d'Interès

Playa
Platja

Supermercado
Supermercat

Banco
Banc

CULMIA Vila de Tossa

Tu nuevo hogar

Culmia Vila de Tossa está formada por 31 viviendas de 2 y 3 dormitorios con grandes terrazas. La promoción ofrece, además, plantas bajas con jardín, plazas de garaje y trasteros. Un edificio moderno con acabados de primera calidad.

Esta vivienda cuenta con acceso directo a los garajes, por ello en Culmia hacemos de tu comodidad nuestra prioridad.

La teva nova llar

Culmia Vila de Tossa està formada per 31 habitatges de 2 i 3 habitacions amb grans terrasses. La promoció ofereix, a més, plantes baixes amb jardí, places d'aparcament i trasters. Un edifici modern amb acabats de primera qualitat.

Aquest habitatge compte amb accés directe als garatges, per això en Culmia fem de la teva comoditat la nostra prioritat.

CULMIA Vila de Tossa

CULMIA

Calidad y confort

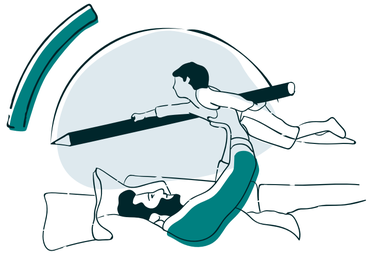
El confort de tu hogar quedará asegurado gracias al doble acristalamiento tipo Climalit que favorece el aislamiento, tanto térmico como acústico.

Las viviendas cuentan con pavimentos de gres porcelánico en baños y cocinas, gres antideslizante en terrazas y tarima flotante laminada en el resto de la casa para aumentar la sensación de calidez en tu hogar.

Qualitat i confort

El confort de la teva llar estarà assegurat gràcies al doble vidre tipus Climalit que afavoreix l'aïllament, tant tèrmic com acústic.

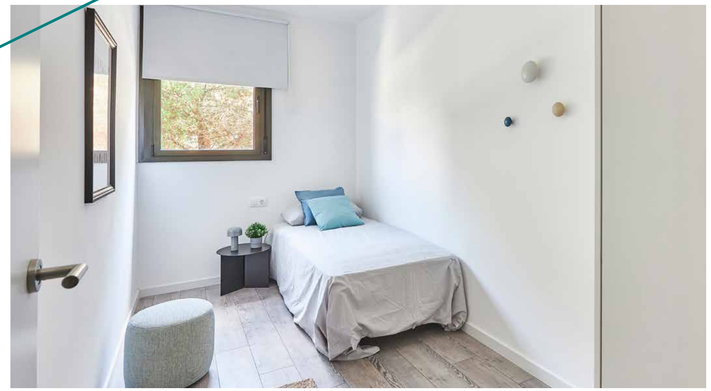
Els habitatges tenen paviments de gres porcellànic en banys i cuines, gres antilliscant en terrasses i tarima flotant laminada a la resta de l'habitatge per augmentar la sensació de calidesa.

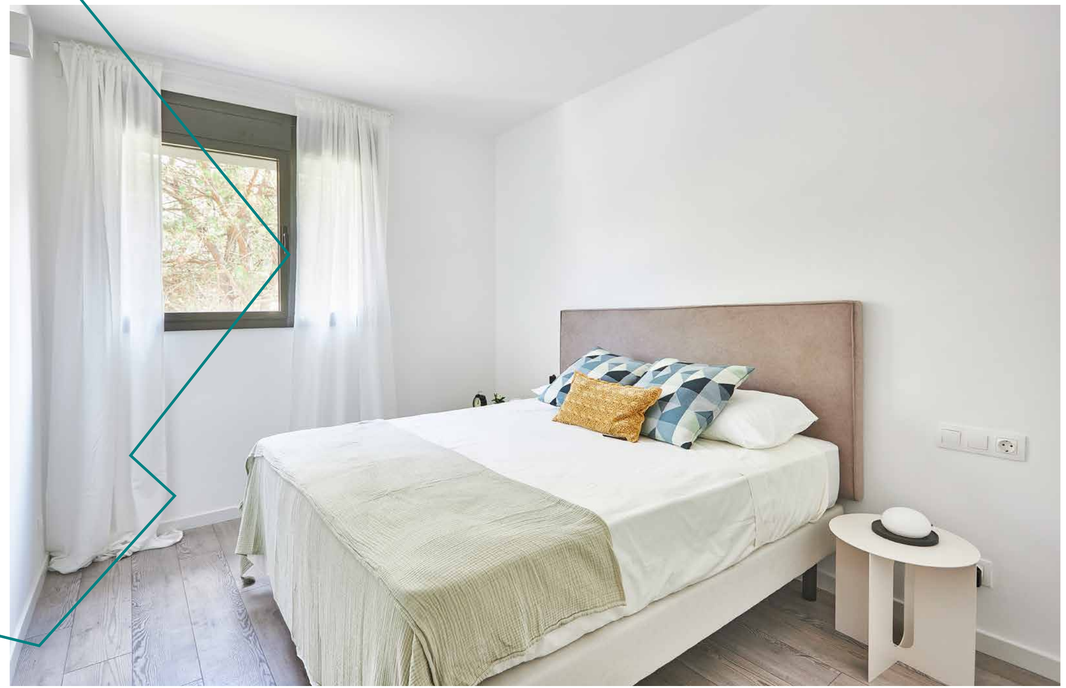


CULMIA
Vila de Tossa

Las cocinas están diseñadas y estructuradas para grandes chefs, resaltando la gran capacidad de almacenamiento de la que disponen sus muebles. Están perfectamente equipadas y realizadas con materiales de gran calidad –como las encimeras tipo Silestone o los fregaderos de acero inoxidable-.

Les cuines estan dissenyades i estructurades per a grans xefs, ressaltant-ne la gran capacitat d'emmagatzematge que tenen els mobles. Estan perfectament equipades i fetes amb materials de gran qualitat, com el taulell de cuina tipus Silestone o les aigüeres d'acer inoxidable-.





Un espacio para todos

Las zonas comunes son, sin duda, el punto de inflexión para hacer de un día cualquiera un motivo para compartir y disfrutar.

La piscina comunitaria permite que tanto niños como adultos pasen los meses de calor de la forma más agradable y refrescante posible.

Tu casa se convertirá en el lugar ideal donde desarrollar tu vida sin preocupaciones, con la combinación perfecta entre zonas comunes, lugar tranquilo y desarrollo urbano.

Un espai per a tots

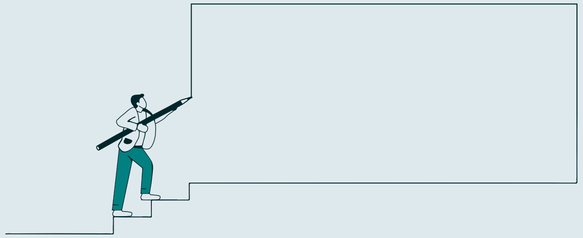
Les zones comunes són, sens dubte, el punt d'inflexió per fer d'un dia qualsevol un motiu per compartir i gaudir.

La piscina comunitària permet que tant petits com grans passin els mesos de calor de la manera més agradable i refrescant possible.

Casa teva es convertirà en el lloc ideal per fer la teva vida sense preocupacions, amb la combinació perfecta entre les zones comunes, lloc tranquil i desenvolupament urbà.

CULMIA Vila de Tossa

Aspectos destacados
Aspectes destacats



Sostenibilidad energética

Cuando quieres disfrutar de tu hogar, es necesario asegurarse de que el exterior no influya en tu bienestar. Por eso hemos dotado a estas viviendas de un aislamiento continuo de la fachada que envuelve al edificio, evitando así la pérdida o el incremento de temperatura en el interior.

Los edificios cuentan con paneles solares para la producción de agua caliente sanitaria, reduciendo con ello el gasto y ayudando al medio ambiente. La calefacción y el aire acondicionado funcionan mediante un sistema de bomba de calor.

Nuestras viviendas presentan una calificación energética B en consumo de energía y C en emisiones.

La calidad, el diseño y el ahorro están asegurados en Culmia Vila de Tossa.

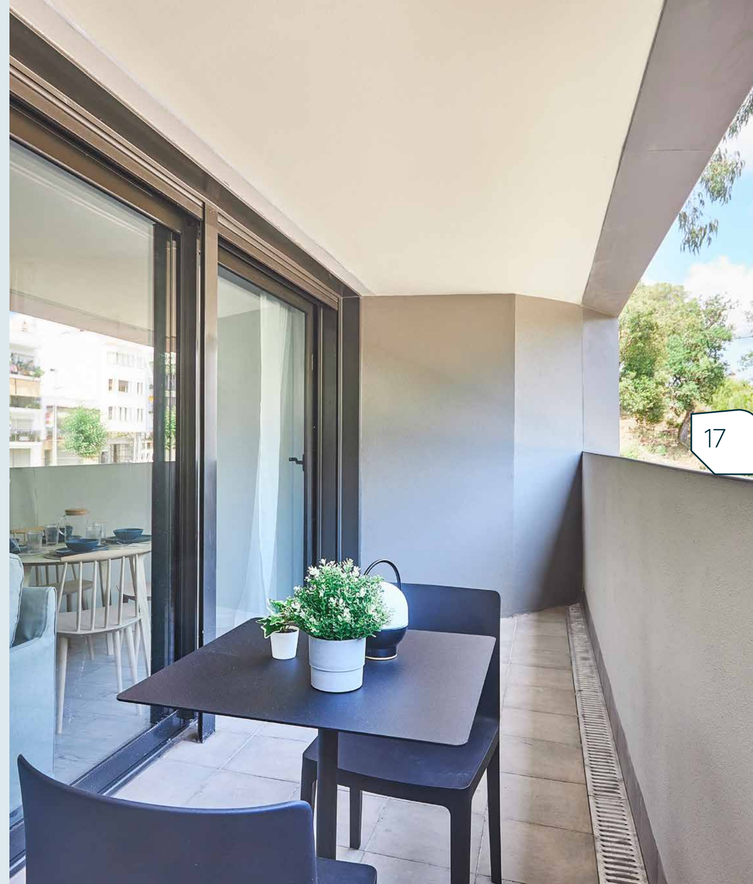
Sostenibilitat energètica

Quan vols gaudir de la teva llar cal tenir la seguretat que l'exterior no influirà en el teu benestar. Per aquest motiu, aquests habitatges tenen un aillament continu que protegeix l'edifici, que evita la pèrdua i l'increment de temperatura a l'interior.

Els edificis disposen de panells solars per a la producció d'aigua calenta sanitària, que ajuden a reduir la despesa i contribueixen al medi ambient. La calefacció i l'aire condicionat funcionen a través d'un sistema de bomba de calor.

Els nostres habitatges presenten una qualificació energètica B en consum d'energia i C en emissions.

La qualitat, el disseny i l'estalvi estan assegurats a Culmia Vila de Tossa.



Visita Virtual

Disfruta de la experiencia que te ofrece Culmia para descubrir tu futura casa de una forma más inmersiva.

Observa el interior de la vivienda desde cualquier ángulo para apreciar con todo detalle sus calidades.

El destino a tu hogar está cada vez más cerca con Culmia.

Para realizar la visita virtual en nuestra Web, escanea el siguiente Código QR:

Visita Virtual

Gaudeix de l'experiència que t'ofereix Culmia per descobrir la teva futura llar d'una manera més immersiva.

Observa l'interior de l'habitatge des de qualsevol angle per apreciar-ne les qualitats amb tot tipus de detalls.

La destinació a la teva llar és cada vegada més a prop amb Culmia.

Per fer la visita virtual al nostre web, escaneja aquest Codi QR.

Destino Culmia

La última parada del camino es tu hogar, y contigo queremos alcanzar la cima.

Hay viajes que no entienden de límites y hay historias como la nuestra que la podemos construir a medida. Las oportunidades empiezan aquí. Te invitamos a un hogar donde estar, crecer y ser feliz.

Destinació Culmia

L'última parada del camí és la teva llar, i amb tu volem conquerir el cim.

Hi ha viatges que no entenen de límits i hi ha històries, com la nostra, que es poden fer a mida. Les oportunitats comencen aquí. Et convidem a una llar on poder estar, créixer i ser feliç.

Destino Sostenible

Nuestro camino comienza aquí, este punto de partida es aquel que asegurará un presente y un futuro con nuestra sociedad. En este camino avanzamos juntos y por eso desde Culmia trabajamos para crear entornos respetuosos con el medioambiente.

Destinació Sostenible

El nostre camí comença aquí. Aquest punt de partida és el que t'assegurarà un present i un futur amb la nostra societat. En aquest camí avancem junts i, per aquest motiu, des de Culmia treballem per crear entorns respectuosos amb el medi ambient.

Destino Experience

Vivir en una casa Culmia es tener un destino único donde empezar de cero una vida pensada para ti y los tuyos para que podáis vivir sin preocuparos por nada. Aquí damos luz a tu destino, un camino que si lo sigues con nosotros nos encargaremos de que sea hacia tu nuevo hogar.

Destinació Experience

Viure a una casa Culmia és tenir una destinació única on començar de zero, una vida pensada per a tu i els teus per a que pugueu viure sense preocupar-vos per res. Aquí donem llum al teu destinació, un camí que si el segueixes amb nosaltres ens encarregarem que sigui cap a la teva nova llar.

Destino Innovación

Podría ser la segunda parada de nuestra ruta. Somos una promotora que nace del cambio, que apuesta por lo distinto sin perder las características esenciales del que será tu hogar. Queremos romper con lo convencional y darle una oportunidad al cambio, pero te necesitamos para conseguirlo.

Destinació Innovació

Podria ser la segona parada de la nostra ruta. Som una promotora que neix del canvi, que aposta per allò diferent sense perdre les característiques essencials del que serà la teva llar. Volem trencar amb el que és convencional i donar una oportunitat al canvi, però et necessitem per aconseguir-ho.

CULMIA

Quiénes somos

Somos una de las promotoras inmobiliarias líderes en el segmento residencial prime en España. Desde 2013, hemos entregado más de 5.000 viviendas en todo el territorio nacional.

Basamos nuestra propuesta de valor en la capacidad de gestionar íntegramente todo el proceso productivo de un activo inmobiliario –desde la búsqueda de suelo hasta el diseño, la construcción y la comercialización–, y en la apuesta por el diseño, la innovación, la sostenibilidad–en especial, en el ámbito de la eficiencia energética–, y la capacidad de adaptarnos a las necesidades y nuevas demandas de nuestros clientes.

Actualmente, contamos con un equipo multidisciplinar y experimentado en el ámbito del real estate que integra alrededor de cien profesionales, y con una cartera en comercialización de más de 2.500 viviendas repartidas por toda España y una cartera de suelo altamente competitiva de más de 2,4 millones de m² edificables.

Culmia desarrolla un modelo diferenciador, basado en la innovación y la sostenibilidad –tanto en el proceso de construcción como en el producto final-. La eficiencia energética de sus viviendas se traduce a su vez en una mayor calidad de vida para el usuario sin incremento de gasto.

Qui som

Som una de les promotores immobiliàries líders en el segment residencial prime a Espanya. Des de l'any 2013, hem entregat més de 5000 habitatges a tot el territori nacional.

Basem la nostra proposta de valor en la capacitat de gestionar íntegrament tot el procés productiu d'un actiu immobiliari - des de la cerca de sòl fins al disseny, la construcció i la comercialització-, i en l'aposta pel disseny, la innovació, la sostenibilitat -en especial, en l'àmbit de l'eficiència energètica-, i la capacitat d'adaptar-nos a les necessitats i noves demandes dels nostres clients.

Actualment, comptem amb un equip multidisciplinar i experimentat en l'àmbit del real estate que integren uns cent professionals, i amb una cartera de comercialització de més de 2.500 habitatges repartits per tot Espanya i una cartera de sòl altament competitiva de més de 2,4 milions de m² edificables.

Culmia desenvolupa un model diferenciador, basat en la innovació i la sostenibilitat - tant en el procés de construcció com en el producte final. L'eficiència energètica dels seus habitatges es tradueix, a la vegada, en una millor qualitat de vida per a l'usuari sense incrementar la despesa.

Conoce más
sobre nosotros

*Coneix més
sobre nosaltres*

Tenemos una historia que contar

Tenim una història per explicar

2011

Comienzo actividad de promoción inmobiliaria de Banco Sabadell.

Inici activitat de promoció immobiliària de Banc Sabadell.

2013

Consolidación de la estructura promotora de Banco Sabadell.

Consolidació de l'estructura promotora de Banc Sabadell.

2013

Primeras promociones residenciales desarrolladas por la promotora en Barcelona: Sancho de Ávila 15 (Sant Martí) y Mestre Nicolau (Sarrià-St Gervasi).

Primeres promocions residencials desenvolupades per la promotora a Barcelona: Sancho de Ávila 15 (Sant Martí) i Mestre Nicolau (Sarrià-St Gervasi).

2016

Inicio prestación de servicios promoción delegada.

Inici prestació de serveis promoció delegada.

2018

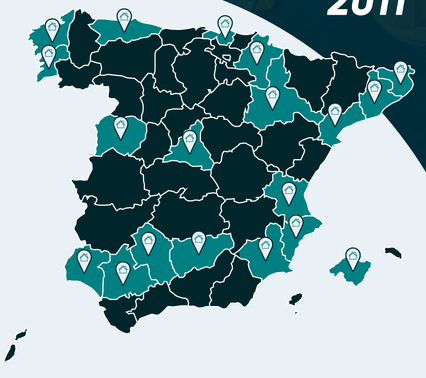
A finales de 2018 se produce la separación de la actividad comercializadora de la promotora.

A finals de 2018 es produeix la separació de l'activitat comercialitzadora de la promotora.

CULMIA 2020

SDIN residencial deja de formar parte del Banco Sabadell y pasa a llamarse CULMIA.

SDIN residencial deixa de formar part del Banc Sabadell i es converteix en CULMIA.



CULMIA

Vila de Tossa

Destino,
tu hogar.

Avenida de Catalunya, 35.
17320 Tossa de Mar, Girona.

900 929 282

culmia.com

CULMIA

La información gráfica contenida en este soporte es meramente orientativa, y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por el Promotor durante la ejecución de las obras por causas de índole técnico, jurídico, comercial o por la imposición de las administraciones públicas competentes. La indicada información no tiene carácter de oferta, ni valor precontractual, contractual o de garantía, y ni se considera una invitación para la compra o venta del inmueble. Asimismo, el mobiliario, la decoración y los elementos de ambientación son de carácter meramente ornamental y para fines estrictamente comerciales, no siendo objeto de contratación, prohibiéndose su uso para finalidad distinta a la indicada. Impuestos y gastos no incluidos en el precio. En cumplimiento de la Disposición Adicional Primera de Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, en su redacción dada por la Ley 20/2015 de 14 de julio, las cantidades entregadas a cuenta del precio por los interesados se depositarán en una cuenta especial, con separación de cualquier otra clase de fondos pertenecientes al Promotor y, su devolución, junto con los intereses legales, se garantizarán mediante aval bancario. Consulta la certificación energética en culmia.com

La informació gràfica continguda en aquest suport és merament orientativa i no té caràcter contractual, de manera que podrà ser modificada pel promotor durant l'execució de les obres per motius tècnics, jurídics, comercials o per la imposició de les administracions públiques competents. Aquesta informació no té caràcter d'oferta, ni valor precontractual, contractual o de garantia i no es considera una invitació per a la compra o venda de l'immoble. Així mateix, el mobiliari, la decoració i els elements d'ambientació són de caràcter merament ornamental i tenen finalitats estrictament comercials, per tant, no són objecte de contractació i se'n prohibeix el seu ús per a qualsevol finalitat diferent a la indicada. Impostos i despeses no incloses en el preu. En compliment de la Disposició Addicional Primera de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació, en la seva redacció donada per la Llei 20/2015 de 14 de juliol, els imports entregats a compte del preu pels interessats es dipositaran en un compte especial, amb separació de qualsevol altra classe de fons que pertanyin al promotor i, la seva devolució, juntament amb els interessos legals, es garantiran mitjançant aval bancari. Consulta la certificació energètica a culmia.com