

CULMIA Sitta
Brisamar
Destino, tu hogar



CULMIA



La ubicación perfecta.

Sitta Brisamar es un complejo residencial ubicado en el municipio de El Vendrell, a unos 20 kilómetros al norte de Tarragona. Situado en la playa de Coma-ruga con más de 2 kilómetros de arena.

Se trata de un lugar donde vivir en primera línea de mar, a la altura del chiringuito. Ofrece todo tipo de equipamientos y servicios, con centros sanitarios, educativos y supermercados a la vuelta de la esquina. Si lo que necesitas es divertirte, el parque de atracciones Port Aventura se encuentra a 30 minutos.

Cuenta con excelentes comunicaciones a través de multitud de autovías y autopistas. – como la C-32 y la AP-7.

El camino hacia tu nueva vida se inicia en Sitta Brisamar.



Carrer de Jaume Balmes, 1
43880 • El Vendrell, Tarragona.

L'ubicació perfecta.

Sitta Brisamar és un complex residencial ubicat al municipi d'El Vendrell, a uns 20 kilòmetres al nord de Tarragona. Situat a la platja de Coma-ruga, amb més de 2 kilòmetres de sorra.

És un lloc per viure a primera línia de mar, a l'alçada del xiringuito. Ofereix tot tipus d'equipaments i serveis, amb centres sanitaris, educatius i supermercats molt a prop de casa. Si el que necessites és divertir-te, tens el parc d'atraccions de Port Aventura a 30 minuts.

Disposa d'unes comunicacions excel·lents a través de multitud d'autovies i autopistes. – com la C-32 i l'AP-7.

El camí cap a la teva nova vida comença a Sitta Brisamar.

Tu nuevo hogar.

Sitta Brisamar está formada por 25 viviendas unifamiliares de 3 y 4 dormitorios con sala polivalente en la buhardilla y aparcamiento privado exterior. Se trata de una urbanización con amplias zonas comunes donde tú eliges la orientación de tu hogar.



La teva nova llar.

Sitta Brisamar està format per 25 habitatges unifamiliars de 3 i 4 habitacions amb sala polivalent a les golfes i aparcament privat exterior. Es tracta d'una urbanització amb àmplies zones comunes on tu tries l'orientació de la teva llar.

Calidad, confort y sostenibilidad energética.

Las viviendas están perfectamente equipadas y realizadas con materiales de gran calidad. Disponen de un aislamiento continuo de la fachada que envuelve al edificio, evitando así la pérdida o el incremento de temperatura en el interior. Y cuenta con Smart Home, una instalación de domótica básica para el control de la climatización, las persianas y la seguridad. Nuestras viviendas presentan una calificación energética B, tanto en consumo de energía como en emisiones.

La calidad, el diseño y el ahorro están garantizados en Sitta Brisamar.

Qualitat, confort i sostenibilitat energètica.

Els habitatges estan perfectament equipats i realitzats amb materials de gran qualitat. Tenen un aïllament continu de la façana que protegeix l'edifici, que evita la pèrdua i l'increment de temperatura a l'interior. I estan dotats amb Smart Home, una instal·lació de domòtica bàsica per al control de la climatització, les persianes i la seguretat. Els nostres habitatges presenten una qualificació energètica B, tant en consum d'energia com en emissions.

La qualitat, el disseny i l'estalvi estan garantits a Sitta Brisamar.

Un espacio para todos.

Las zonas ajardinadas y la piscina comunitaria, con sistema de agua salina, permiten que tanto niños como adultos pasen los meses de calor de la forma más agradable y refrescante posible, además de ser respetuoso con el medio ambiente.

Además, el recinto incluye una zona de recreo infantil para que los más pequeños también puedan divertirse sin salir de la urbanización.

Un espai per a tots.

Les zones enjardinades i la piscina comunitària, amb sistema d'aigua salina, permeten que tant petits com grans passin els mesos de calor de la manera més agradable i refrescant possible, a més de respectar el medi ambient.

El recinte també inclou una zona d'esbarjo infantil per a que els més petits també es puguin divertir sense sortir de l'urbanització.



Destino Culmia.

La última parada del camino es tu hogar, y contigo queremos alcanzar la cima.

Hay viajes que no entienden de límites y hay historias como la nuestra que la podemos construir a medida. Las oportunidades empiezan aquí. Te invitamos a un hogar donde estar, crecer y ser feliz.



Destino Sostenible
Destinació Sostenible



Destino Innovación
Destinació Innovació



Destino Experience
Destinació Experience

Destinació Culmia.

L'última parada del camí és la teva llar, i amb tu volem conquerir el cim.

Hi ha viatges que no entenen de límits i hi ha històries, com la nostra, que es poden fer a mida. Les oportunitats comencen aquí. Et convidem a una llar on poder estar, créixer i ser feliç.

Tenemos una historia que contar.

Tenim una història per explicar.



Quiénes somos.

Somos una de las promotoras inmobiliarias líderes en el segmento residencial prime en España. Desde 2013, hemos entregado más de 5.000 viviendas en todo el territorio nacional.

Qui som.

Som una de les promotores immobiliàries líder en el segment residencial prime a Espanya. Des de l'any 2013, hem entregat més de 5000 habitatges a tot el territori nacional.

culmia.com

900 929 282

La información gráfica contenida en este soporte es meramente orientativa, y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por el Promotor durante la ejecución de las obras por causas de índole técnico, jurídico, comercial o por la imposición de las administraciones públicas competentes. La indicada información no tiene carácter de oferta, ni valor precontractual, contractual o de garantía, y ni se considera una invitación para la compra o venta del inmueble. Asimismo, el mobiliario, la decoración y los elementos de ambientación son de carácter meramente ornamental y para fines estrictamente comerciales, no siendo objeto de contratación, prohibiéndose su uso para finalidad distinta a la indicada. Impuestos y gastos no incluidos en el precio. En cumplimiento de la Disposición Adicional Primera de Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, en su redacción dada por la Ley 20/2015 de 14 de julio, las cantidades entregadas a cuenta del precio por los interesados se depositarán en una cuenta especial, con separación de cualquier otra clase de fondos pertenecientes al Promotor y, su devolución, junto con los intereses legales, se garantizarán mediante aval bancario. Consulta la certificación energética en culmia.com

La informació gràfica continguda en aquest suport és merament orientativa i no té caràcter contractual, de manera que podrà ser modificada pel promotor durant l'execució de les obres per motius tècnics, jurídics, comercials o per la imposició de les administracions públiques competents. Aquesta informació no té caràcter d'oferta, ni valor precontractual, contractual o de garantia i no es considera una invitació per a la compra o venda de l'immoble. Així mateix, el mobiliari, la decoració i els elements d'ambientació són de caràcter merament ornamental i tenen finalitats estrictament comercials, per tant, no són objecte de contractació i se'n prohibeix el seu ús per a qualsevol finalitat diferent a la indicada. Impostos i despeses no inclosos en el preu. En compliment de la Disposició Addicional Primera de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació, en la seva redacció donada per la Llei 20/2015 de 14 de juliol, els imports entregats a compte del preu pels interessats es dipositaran en un compte especial, amb separació de qualsevol altra classe de fons que pertanyin al promotor i, la seva devolució, juntament amb els interessos legals, es garantiran mitjançant aval bancari. Consulta la certificació energètica a culmia.com