

## NOTA DE PRENSA

### **Culmia entrega Culmia Aritzatxu Berdea, 48 viviendas próximas al mar en la localidad vizcaína de Bermeo**

- Se trata de luminosas viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios con amplias terrazas, plazas de parking y trasteros.
- La promoción está próxima a la playa Aritzatxu lo que permite que algunas terrazas cuenten con magníficas vistas al mar.

**9 de agosto de 2022**– Culmia, una de las principales promotoras inmobiliarias de España, entrega su promoción Culmia Aritzatxu Berdea que consta de 48 viviendas, divididas en dos edificios, que van desde los 88 m<sup>2</sup> a los 183m<sup>2</sup> y que están disponibles en opciones de 2, 3 y 4 dormitorios. Todas ellas cuentan además con terraza, plaza de parking y trastero.

Estas viviendas se caracterizan por la entrada de luz natural que inunda todas las estancias gracias a sus grandes ventanales, un aspecto que además permite el óptimo aislamiento tanto térmico como acústico del hogar. A ello se le añade el sistema de fachada compuesto de doble hoja, con hoja exterior de ladrillo caravista de primera calidad y cámara aislante de altas prestaciones. Además, los edificios cuentan con una instalación de calefacción y agua caliente sanitaria individual basada en calderas individuales de alto rendimiento y apoyo en paneles solares. Con todo, las viviendas cuentan con una calificación energética B, tanto en consumo como en emisiones.

Culmia Aritzatxu Berdea cuenta con una excepcional localización en la localidad de Bermeo, en el Camino Aritzatxu, a menos de 600 metros de la playa Aritzatxu. El municipio vizcaíno está ubicado en plena costa cantábrica y con un magnífico entorno natural a su alrededor con importantes atractivos turísticos como la ermita de San Juan de Gaztelugatxe, la torre Ercilla, la Puerta de San Juan o el casco antiguo. A ello se le suma la completa oferta de servicios.

En palabras de Javier del Castillo, director territorial norte y centro de Culmia, “iniciamos la fase de entrega de las viviendas de Culmia Aritzatxu Berdea con un gran interés por parte de los clientes ya que conforma una excelente opción tanto de primera como de segunda residencia con posibilidades de contar

## NOTA DE PRENSA

amplias y luminosas viviendas y con el añadido de estar a escasos metros de la costa y de las opciones de ocio y turismo de su gran entorno natural”.

Entre las acciones de marketing y de conocimiento de marca y producto llevadas a cabo, Culmia ha realizado una actividad de ocio para todos aquellos interesados en la promoción con el objetivo de dar a conocer Culmia Aritzatxu Berdea. Estos han podido montar en globo y conocer los alrededores y las vistas con las que cuenta la promoción.

Tras una gran acogida inicial de esta promoción, Culmia está desarrollando en el mismo municipio Culmia Matxitxako Bidea, un residencial formado por dos edificios independientes, de 16 y 14 viviendas respectivamente, con viviendas de 2 a 4 dormitorios que destacan por sus grandes espacios y terrazas y donde los bajos cuentan con jardín.

Con esta ya son tres promociones de Culmia en el País Vasco lo que la lleva a contar con 93 viviendas en la Comunidad. Desde que iniciara su actividad en 2013, Culmia ha entregado 95 promociones y más de 6.200 viviendas, 814 durante su último ejercicio.

### Sobre Culmia

Culmia es una de las principales promotoras de España cuyo plan estratégico cuenta con tres ejes de negocio: vivienda de compraventa, *build to rent* y vivienda asequible. Desde 2013 ha entregado más de 6.200 viviendas y a cierre del primer trimestre del 2022 la promotora dispone de más de 70 promociones con cerca de 6.000 viviendas en fase activa.

Cuenta con una cartera en comercialización que comprende más de 40 promociones y cerca de 2.500 viviendas repartidas por Cataluña, Madrid, Levante y Andalucía. En el segmento *build to rent*, Culmia está desarrollando alrededor de 850 viviendas y cuenta con proyectos para añadir otras 2.000. Y en vivienda asequible destaca la adjudicación de un lote del Plan Vive de la Comunidad de Madrid de 12 promociones y 1.763 viviendas.

Su equipo de más de 150 profesionales, sólido, experimentado y repartido por 10 oficinas en toda España, desarrolla viviendas preparadas para responder a la evolución de las necesidades de sus clientes. La promotora ofrece a sus clientes hogares que van más allá de la vivienda, acompañándolos en todo el proceso de compra, el viaje con destino a su hogar.

La compañía basa su propuesta de valor en una gestión innovadora y una capacidad de desarrollo integral, desde la búsqueda de suelo a la construcción de promociones flexibles y adaptables y que cumplen además con los más altos estándares de eficiencia energética y sostenibilidad.

Para más información, [www.culmia.com](http://www.culmia.com)

Sigue a Culmia en:



## NOTA DE PRENSA

### Contacto para medios de comunicación

Ginés Cañabate  
Roman

[g.canabate@romanrm.com](mailto:g.canabate@romanrm.com)

+34 649 214 47

Patricia González  
Roman

[p.gonzalez@romanrm.com](mailto:p.gonzalez@romanrm.com)

+34 602 25 16 00