

## NOTA DE PRENSA

# El verano es para compartir: cómo preparar tu casa para recibir invitados sin estrés

CULMIA comparte claves de decoración y bienestar para un hogar perfecto este verano.

**8 de julio de 2024** – Con la llegada del buen tiempo, los hogares se convierten en escenarios ideales para compartir con amigos y familia. Recibir invitados en verano puede ser todo un placer, o convertirse en una pesadilla si no estás preparado. ¿Y si pudieras disfrutar al máximo sin agobios? CULMIA, promotora inmobiliaria con más de 8.000 viviendas entregadas en más de 126 promociones en toda España, presenta sus consejos para transformar cualquier vivienda en un refugio veraniego ideal para compartir, inspirados en las principales tendencias *lifestyle* del verano 2025.

### 1. Haz que tu casa respire verano desde que se abre la puerta

¿Qué pensarías si vas a una casa en verano y es gris y oscura? La primera impresión cuenta. Para ello, elige colores que transmitan verano y buen humor, y atrevete a incorporarlos en tu hogar:

- Amarillo mantecoso, cálido y alegre, perfecto para cojines o mantas ligeras.
- Azules profundos y verdes frescos, ideales para textiles o detalles de mesa que recuerdan al mar y la naturaleza.
- Burdeos, que aporta ese toque sofisticado y elegante incluso en ambientes relajados.

¿Hace falta pintar toda la casa? No, se trata de introducir pequeños cambios que marcan una gran diferencia: cambia las fundas de cojín o pon un jarrón con flores silvestres. Así, tu casa ya habla de verano antes de que digas “hola”.

### 2. Invitados inesperados: dormir bien sin tener una habitación extra

No hace falta tener una casa grande para que todos duerman bien. La clave está en las soluciones versátiles:

- Un buen sofá cama puede ser el héroe del verano.
- Las camas hinchables son rápidas, cómodas y ocupan poco espacio.
- Una cama plegable o tipo tatami puede guardarse fácilmente tras el fin de semana.

## NOTA DE PRENSA

Ten un “kit de huésped” a mano (toalla, botella de agua o una luz nocturna) y tus invitados quedarán encantados.

### 3. Espacios ligeros: menos es más cuando hay más gente

Cuando se llena la casa, el orden manda. Elimina lo que no usas, despeja superficies y apuesta por el orden visual. Tu casa parecerá más grande, más fresca y será más cómoda para todos. ¿Claves?

- Muebles con doble uso (puff con almacenaje, mesas extensibles).
- Estanterías abiertas en lugar de armarios cerrados.
- Cestas decorativas para mantener el orden sin renunciar al estilo.

### 4. Balcones y terrazas que se viven

Tengas un balcón estrecho o una gran terraza, los espacios exteriores pueden convertirse en tu rincón favorito del verano. CULMIA recomienda:

- Crear una zona chill-out con colchonetas, mantas ligeras y cojines XL.
- Incorporar una pequeña mesa plegable para cenas improvisadas.
- Añadir alfombras de exterior y plantas para delimitar y decorar.

### 5. Plantas, texturas y objetos con alma: decora para recibir

Recibir invitados no es solo preparar camas. Es hacer que tu casa cuente algo de ti:

- Combina vajillas diferentes en la mesa para darle un aire original a tu hogar.
- Añade plantas (palmeras de interior, aromáticas en la cocina o macetas colgantes).
- Usa materiales naturales como el lino, yute o ratán en manteles, fundas o mobiliario.

Y un truco más: mezcla recuerdos personales con elementos decorativos. Una casa con historia siempre conquista.

### 6. Luz que invita a quedarse

Una buena iluminación transforma cualquier velada. ¿Velada con amigos? Combina luces LED regulables, apliques decorativos y lámparas con carácter para crear diferentes ambientes. En cenas al aire libre, no olvides:

- Guirnaldas o farolillos solares.
- Velas aromáticas con citronela.
- Lámparas portátiles para mesas auxiliares.

## NOTA DE PRENSA

### 7. Tecnología para un verano *smart*

Domótica y confort van de la mano. Este verano, más hogares incorporan:

- Persianas inteligentes que regulan la entrada de luz y calor.
- Sensores de temperatura que ajustan el ambiente sin esfuerzo.
- Asistentes de voz para controlar música, luz o climatización.

### 8. Montar un cine en casa o un parque seguro para niños: sí, se puede

Si recibes a invitados con niños, necesitan un plan B. Crea espacios específicos para ellos:

- Un rincón con proyector y cojines se transforma en cine.
- Si son más pequeños, usa un espacio cerrado como zona de juegos segura, con alfombras blandas, cojines y algún juego decorativo.

Mientras ellos están entretenidos, tú disfrutas la sobra sobremesa en la terraza. Un win-win.

“El verano es una invitación a abrir nuestras casas. No hace falta una reforma completa, solo saber qué potenciar y cómo crear ambientes acogedores, frescos y funcionales”, explican Cristina Ontoso, directora comercial y de marketing de CULMIA.

Te recomendamos leer esta nota de prensa escuchando [nuestra playlist 'Destino, tu hogar'](#).

### Sobre Culmia

Culmia es una plataforma de gestión de proyectos inmobiliarios líder en España con una propuesta innovadora de gestión integral que aplica a todas las fases de desarrollo de una vivienda.

Su plan estratégico cuenta con cuatro grandes ejes de negocio: vivienda de compraventa (BTS), vivienda de alquiler (BTR), vivienda asequible y gestión del suelo en los desarrollos urbanísticos más relevantes del territorio nacional.

Desde sus inicios en 2013 ha entregado más de 7.400 viviendas en más de 115 promociones. En la actualidad, la compañía cuenta con una cartera de 15.500 viviendas. 8.450 se encuentran en fase de desarrollo en un total de 110 promociones, de las cuales 40 están en construcción y ascienden a 3.800 viviendas, y otras 50 promociones, que suman 2.700 viviendas, están en comercialización. La cartera incluye un banco de suelo ubicado en sectores estratégicos que totaliza 6.800 viviendas y que espera desarrollar en un total de 135 promociones.

En el segmento build to rent, Culmia está desarrollando más de 750 viviendas. Y en vivienda asequible destaca la adjudicación del lote 3 de la primera fase del Plan VIVE de la Comunidad de Madrid, compuesto por 1.763 viviendas que se encuentra en fase de entrega; el único lote de la segunda fase del Plan VIVE,

## NOTA DE PRENSA

formado por 1.137 viviendas. Dos lotes del Plan de Alquiler Asequible del Ayuntamiento de Madrid formado por 871 viviendas. Y recientemente ha sido adjudicatario de dos lotes formados por 221 viviendas del plan de vivienda asequible de la Generalitat Valenciana. Y de 402 viviendas asequibles en Esplugues de Llobregat. Lo que supone levantar más de 4.000 viviendas asequibles a nivel nacional.

Culmia cuenta con un equipo de casi 150 profesionales, sólido, experimentado y repartido por 3 delegaciones y 10 oficinas en toda España, que desarrolla soluciones residenciales preparadas para responder a la evolución de las necesidades de sus clientes.

La compañía basa su propuesta de valor en una gestión innovadora, comprometida socialmente, con especial atención en la sostenibilidad en los inmuebles -cumpliendo con los más altos estándares de eficiencia energética y sostenibilidad-, y una capacidad de desarrollo integral, desde la búsqueda de suelo a la construcción de promociones flexibles.

Culmia destaca por ofrecer soluciones versátiles y adaptadas a todos sus clientes y *stakeholders* acompañándolos a lo largo de todo el proceso de adquisición de una propiedad inmobiliaria, desde el momento que se tiene conciencia de esta necesidad hasta el final de la compra. Todo ello encabezado por expertos de la compañía que ofrecen un asesoramiento personalizado y que ponen a disposición de sus clientes un amplio abanico de herramientas que facilitan el proceso de compra.

Para más información, [www.culmia.com](http://www.culmia.com)

Sigue a Culmia en:



### Contacto para medios de comunicación

Ginés Cañabate  
Roman  
[g.canabate@romanrm.com](mailto:g.canabate@romanrm.com)  
(+34) 649 214 470

Patricia González  
Roman  
[p.gonzalez@romanrm.com](mailto:p.gonzalez@romanrm.com)  
(+34) 602 25 16 00

Berta de Arístegui  
Roman  
[b.dearistegui@romanrm.com](mailto:b.dearistegui@romanrm.com)  
(+34) 652 671 399