

## NOTA DE PRENSA

# Culmia entrega 83 viviendas nuevas en Mataró

- El residencial está formado por viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios más plazas de garaje, trasteros y 4 locales comerciales ubicados en dos edificios de 6 plantas.
- La promoción cuenta con la calificación energética A. Dispone de un sistema de aislamiento continuo de la fachada que evita el incremento o la pérdida de la temperatura interior.
- Se trata de viviendas con amplias terrazas y espectaculares vistas al mar y a la ciudad.

**21 de noviembre de 2023.** Culmia, la plataforma residencial de gestión de proyectos inmobiliarios líder en España, entrega 83 viviendas en régimen de VPO de su promoción Culmia Monturiol Mar, en Mataró.

Distribuidas en dos edificios de 6 plantas, las viviendas cuentan con amplias terrazas con vistas al mar y a la ciudad, están disponibles en tipologías de 2, 3 y 4 dormitorios y en superficies que van desde los 87 m<sup>2</sup> a los 130 m<sup>2</sup>. Además, el residencial cuenta con plazas de garaje, trasteros y 4 locales comerciales.

Estas viviendas destacan por su especial foco en la sostenibilidad, ya que cuentan con certificación energética A, la más alta. Todas las viviendas disponen de un sistema de aislamiento continuo de la fachada que envuelve al edificio, evitando así la pérdida o el incremento de temperatura en el interior. Y, relativo al confort y calidad de las viviendas, en su diseño se ha estudiado especialmente la distribución para proporcionar el máximo bienestar.

Culmia Monturiol Mar también destaca por su proximidad a la playa de Mataró, una de las más extensas del Maresme. Y junto al TecnoCampus de Mataró, centro adscrito a la Universidad Pompeu Fabra y Parque Empresarial e incubadora de empresas; al Puerto Deportivo de la ciudad y a pocos metros del centro histórico y comercial de la ciudad.

Además, la estación de Cercanías de Renfe está a tan solo unos minutos a pie, y cuenta con excelentes comunicaciones en autobús y en transporte privado con la autopista de la Roca (C-60) y la autopista del Maresme (C-32). Y Barcelona está a tan solo 33km.

## NOTA DE PRENSA

Para Josep María Cases, director territorial de Culmia en Cataluña, “cumplimos un nuevo hito al poder entregar 83 viviendas nuevas en la ciudad de Mataró, completando la oferta de vivienda nueva en el área metropolitana de Barcelona. Esta promoción es una muestra del claro compromiso de Culmia con los distintos segmentos del mercado de compra de obra nueva residencial. En esta ocasión un mix de VPO en régimen concertado y general para todo tipo de familias con recursos limitados”.

Con estas, desde 2013, Culmia ya ha entregado más de 7.000 viviendas en más de 100 promociones en toda España. Actualmente cuenta con 89 promociones que suman más de 7.500 viviendas en fase de desarrollo. De las mismas, un total de 35 promociones, que se corresponden con 3.600 viviendas, se encuentran en fase de construcción y se destinarán tanto a la venta como al alquiler.

Te recomendamos leer esta nota de prensa escuchando [nuestra playlist 'Destino, Cataluña'](#).

### Sobre Culmia

Culmia es una plataforma de gestión de proyectos inmobiliarios líder en España con una propuesta innovadora de gestión integral que aplica a todas las fases de desarrollo de una vivienda.

Su plan estratégico cuenta con cuatro grandes ejes de negocio: vivienda de compraventa (BtS), vivienda de alquiler (BtR), vivienda asequible y gestión del suelo en los desarrollos urbanísticos más relevantes del territorio nacional.

Desde sus inicios en 2013 ha entregado más de 7.000 viviendas en más de 100 promociones. En la actualidad, en el segmento de la vivienda de compraventa dispone de 89 promociones activas que comprenden más de 7.500 viviendas repartidas por Cataluña, Comunidad de Madrid, País Vasco, Asturias, Galicia, Baleares, Comunidad Valenciana, Murcia y Andalucía, y de las cuales 1.800 están en fase de comercialización. En el segmento build to rent, Culmia está desarrollando alrededor de 700 viviendas. Y en vivienda asequible destaca la adjudicación del lote 3 del Plan VIVE de la Comunidad de Madrid, compuesto de 12 promociones y 1.763 viviendas que se encuentran en fase de comercialización; el Plan VIVE II, formado por 1.137 viviendas en 3 municipios, y dos lotes del Plan de Alquiler Asequible del Ayuntamiento de Madrid formado por 871 viviendas en 7 promociones.

Culmia cuenta con un equipo de más de 150 profesionales, sólido, experimentado y repartido por 10 delegaciones en toda España, que desarrolla soluciones residenciales preparadas para responder a la evolución de las necesidades de sus clientes.

La compañía basa su propuesta de valor en una gestión innovadora, con especial atención en la sostenibilidad en los inmuebles -cumpliendo con los más altos estándares de eficiencia energética y sostenibilidad-, y una capacidad de desarrollo integral, desde la búsqueda de suelo a la construcción de promociones flexibles.

## NOTA DE PRENSA

Culmia destaca por ofrecer soluciones versátiles y adaptadas a todos sus clientes y stakeholders acompañándolos a lo largo de todo el proceso de adquisición de una propiedad inmobiliaria, desde el momento que se tiene conciencia de esta necesidad hasta el final de la compra. Todo ello encabezado por expertos de la compañía que ofrecen un asesoramiento personalizado y que ponen a disposición de sus clientes un amplio abanico de herramientas que facilitan el proceso de compra.

Para más información, [www.culmia.com](http://www.culmia.com)

Sigue a Culmia en:



### Contacto para medios de comunicación

Ginés Cañabate  
Roman  
g.canabate@romanrm.com  
(+34) 649 214 470

Patricia González  
Roman  
p.gonzalez@romanrm.com  
(+34) 602 251 600