

## NOTA DE PRENSA

### Culmia inicia las obras de su primera promoción en Mallorca, Culmia Can Mare

- La promoción cuenta con 88 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, con piscina comunitaria, garaje, trastero, Espacio Cardioprotegido, jardín privado en viviendas de planta baja y amplias terrazas con solárium en viviendas de cuarta planta.
- La promoción cuenta con una calificación energética B y los edificios disponen de instalación de aerotermia, reduciendo así el gasto energético y ayudando al medio ambiente.

**3 de agosto de 2023** - Culmia, la plataforma residencial de gestión de proyectos inmobiliarios líder en España, inicia las obras de su primera promoción en Mallorca, Culmia Can Mare. La promoción está compuesta por 88 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, que van de los 78 m<sup>2</sup> a los 136 m<sup>2</sup>, y cuenta con piscina comunitaria, tanto infantil como de adultos, garaje, trasteros, Espacio Cardioprotegido, jardín privado en viviendas de planta baja y amplias terrazas con solárium en viviendas de cuarta planta.

La promoción cuenta con una calificación energética B y los edificios disponen de instalación de aerotermia para la producción de agua caliente sanitaria reduciendo así el gasto energético y ayudando al medio ambiente. De igual forma, las viviendas cuentan con un sistema de aislamiento que garantiza el confort térmico y acústico.

Las zonas comunes constituyen uno de los puntos fuertes de la promoción, ya que en esta zona de la capital balear no existe oferta de vivienda de obra nueva cuyas promociones destaquen por ofrecer zonas y servicios comunes. Así, Culmia Can Mare dispone de zonas ajardinadas, solárium y piscina comunitaria tanto infantil como de adultos.

La promoción, perfecta para familias y personas que quieren aprovechar la oferta de ocio, está perfectamente comunicada tanto con el centro de Palma por la Calle Aragón como con el resto de la ciudad a través de la Vía Cintura. Además, se encuentra ubicada en una zona residencial consolidada que cuenta con todos

## NOTA DE PRENSA

los servicios necesarios y que dispone de gran variedad de zonas verdes como el Parc de Nelson Mandela.

Para José March, director territorial Este de Culmia, “el inicio de obras de nuestra primera promoción en Baleares, Can Mare, supone un paso adelante por aumentar la oferta de vivienda de obra nueva en Mallorca y cubrir la necesidad de primera vivienda y de reposición patente entre el público local”.

Desde 2013, Culmia ha entregado más de 6.800 viviendas en más de 100 promociones en toda España. Actualmente, dispone de 86 promociones activas -de las cuales más de 50 se encuentran en fase de comercialización-, y que comprende más de 6.000 viviendas repartidas por Cataluña, Comunidad de Madrid, País Vasco, Asturias, Galicia, Baleares, Comunidad Valenciana, Murcia y Andalucía.

Te recomendamos leer esta nota de prensa escuchando [nuestra playlist 'Destino, Baleares'](#).

### Sobre Culmia

Culmia es una plataforma de gestión de proyectos inmobiliarios líder en España con una propuesta innovadora de gestión integral que aplica a todas las fases de desarrollo de una vivienda.

Su plan estratégico cuenta con cuatro grandes ejes de negocio: vivienda de compraventa (BTS), vivienda de alquiler (BTR), vivienda asequible y gestión del suelo en los desarrollos urbanísticos más relevantes del territorio nacional.

Desde sus inicios en 2013 ha entregado más de 6.800 viviendas en más de 100 promociones. A cierre de 2022, en el segmento de la vivienda de compraventa (BTS), dispone de 86 promociones activas -de las cuales más de 50 se encuentran en fase de comercialización- que comprenden más de 6.000 viviendas repartidas por Cataluña, Comunidad de Madrid, País Vasco, Asturias, Galicia, Baleares, Comunidad Valenciana, Murcia y Andalucía.

En el segmento *build to rent*, Culmia está desarrollando alrededor de 700 viviendas y cuenta con proyectos para añadir otras 1.300. Y en vivienda asequible destaca la adjudicación del lote 3 del Plan Vive de la Comunidad de Madrid, compuesto de 12 promociones y 1.763 viviendas que se encuentran en construcción; el Plan Vive II, formado por 1.137 viviendas en 3 municipios, y dos lotes del Plan de Alquiler Asequible del Ayuntamiento de Madrid formado por 867 viviendas en 7 promociones.

Culmia cuenta con un equipo de casi 150 profesionales, sólido, experimentado y repartido por 10 delegaciones en toda España, que desarrolla soluciones residenciales preparadas para responder a la evolución de las necesidades de sus clientes.

La compañía basa su propuesta de valor en una gestión innovadora, con especial atención en la sostenibilidad en los inmuebles -cumpliendo con los más altos estándares de eficiencia energética y sostenibilidad-, y una capacidad de desarrollo integral, desde la búsqueda de suelo a la construcción de promociones flexibles.

## NOTA DE PRENSA

Culmia destaca por ofrecer soluciones versátiles y adaptadas a todos sus clientes y *stakeholders* acompañándolos a lo largo de todo el proceso de adquisición de una propiedad inmobiliaria, desde el momento que se tiene conciencia de esta necesidad hasta el final de la compra. Todo ello encabezado por expertos de la compañía que ofrecen un asesoramiento personalizado y que ponen a disposición de sus clientes un amplio abanico de herramientas que facilitan el proceso de compra.

Para más información, [www.culmia.com](http://www.culmia.com)

Sigue a Culmia en:



### Contacto para medios de comunicación

Ginés Cañabate  
Roman  
g.canabate@romanrm.com  
(+34) 649 214 470

Patricia González  
Roman  
p.gonzalez@romanrm.com  
(+34) 602 25 16 00

Carla Escribano  
Roman  
c.escribano@romanrm.com  
(+34) 602 259 100