

NOTA DE PRENSA

Culmia entrega una promoción de 70 viviendas en Alcalá de Henares

- Culmia Alcalá Ciudadela II cuenta con control de accesos, zona ajardinada, piscina, zona de recreo infantil y pista de pádel.
- Las viviendas se distribuyen en planta baja más cinco plantas y ático, todas ellas disponen de amplias terrazas.

2 de agosto de 2022– Culmia, una de las principales promotoras inmobiliarias de España, entrega su promoción Culmia Alcalá Ciudadela II formada por 70 viviendas más trasteros y plazas de aparcamiento en la planta sótano. Las viviendas van desde los 85 m² a los 134 m² y están disponibles en opciones de 2, 3 y 4 habitaciones. Además, todas constan de amplias terrazas, destacando los áticos y algunas viviendas en la planta cuarta que cuentan con una superficie de terraza que supera los 50 m².

Esta promoción madrileña sobresale por sus espacios comunes ya que cuenta con zona ajardinada, piscina, zona de recreo infantil y pista de pádel. Además, para mayor seguridad el residencial dispone de control de accesos.

La promoción cuenta con diversos sistemas activos y pasivos para producir la energía necesaria como son paneles solares para producción de ACS, ventilación mecánica individualizada, ventilación cruzada en la mayoría de las viviendas o protecciones solares así como vidrios de altas prestaciones que la han hecho tener una calificación energética B.

Culmia Alcalá Ciudadela II está ubicada en la zona del Ensanche del municipio, conocida como La Ciudadela. Una zona nueva pero totalmente consolidada que cuenta con todos los servicios necesarios y con opciones de ocio, además de muy bien comunicada con el resto de municipios y con la capital gracias a la carretera A2.

Para Javier del Castillo, director territorial norte y centro de Culmia, "Culmia Alcalá Ciudadela II es un residencial perfecto para aquellas parejas jóvenes que buscan su primer hogar, ya que cuenta con diferentes tipologías de viviendas para escoger la que mejor se adapte a sus necesidades. Además, dispone de espacios comunes que son altamente demandados por nuestros clientes, como son la piscina, la zona infantil o las pistas deportivas. Todo ello muy bien comunicado y con todos los servicios necesarios cercanos".

NOTA DE PRENSA

Desde que iniciara su actividad en 2013, Culmia ha entregado 95 promociones y más de 6.200 viviendas, 814 durante su último ejercicio. Esta es la decimotercera promoción de Culmia en la Comunidad de Madrid, lo que suma 900 viviendas en este territorio.

Sobre Culmia

Culmia es una de las principales promotoras de España cuyo plan estratégico cuenta con tres ejes de negocio: vivienda de compraventa, *build to rent* y vivienda asequible. Desde 2013 ha entregado más de 6.200 viviendas y a cierre del primer trimestre del 2022 la promotora dispone de más de 70 promociones con cerca de 6.000 viviendas en fase activa.

Cuenta con una cartera en comercialización que comprende más de 40 promociones y cerca de 2.500 viviendas repartidas por Cataluña, Madrid, Levante y Andalucía. En el segmento *build to rent*, Culmia está desarrollando alrededor de 850 viviendas y cuenta con proyectos para añadir otras 2.000. Y en vivienda asequible destaca la adjudicación de un lote del Plan Vive de la Comunidad de Madrid de 12 promociones y 1.763 viviendas.

Su equipo de más de 150 profesionales, sólido, experimentado y repartido por 10 oficinas en toda España, desarrolla viviendas preparadas para responder a la evolución de las necesidades de sus clientes. La promotora ofrece a sus clientes hogares que van más allá de la vivienda, acompañándolos en todo el proceso de compra, el viaje con destino a su hogar.

La compañía basa su propuesta de valor en una gestión innovadora y una capacidad de desarrollo integral, desde la búsqueda de suelo a la construcción de promociones flexibles y adaptables y que cumplen además con los más altos estándares de eficiencia energética y sostenibilidad.

Para más información, www.culmia.com

Sigue a Culmia en:



Contacto para medios de comunicación

Ginés Cañabate
Roman

g.canabate@romanrm.com

+34 649 214 47

Patricia González
Roman

p.gonzalez@romanrm.com

+34 602 25 16 00