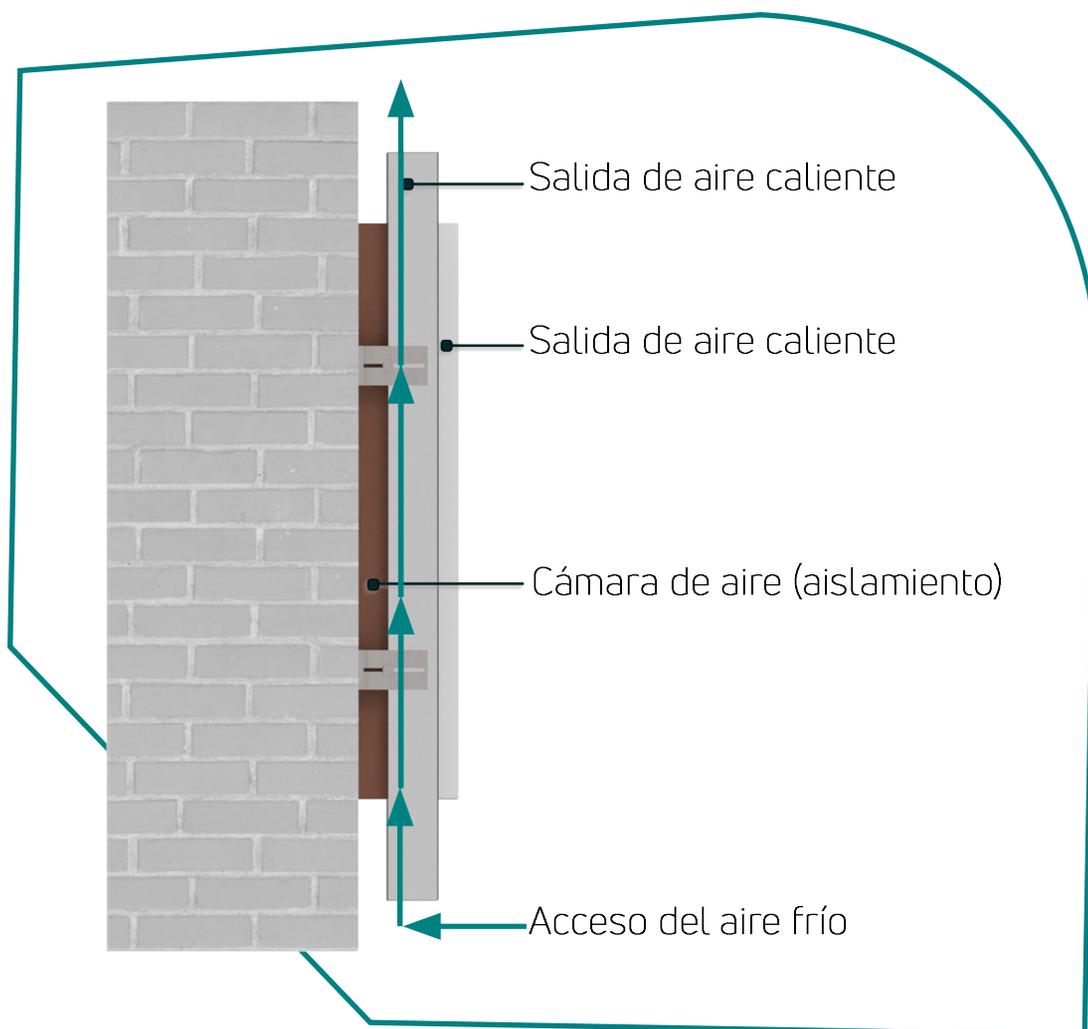


# Fachada Ventilada

Se le denomina **Fachada Ventilada** a una solución constructiva que permite revestir el exterior de la hoja de cerramiento del edificio con **piezas de cerámica, metálicas, madera**, etc. Siendo su función principal, la separación física del ambiente interior y exterior del edificio. La principal característica de las fachadas ventiladas es que en ellas se crea una cámara de aire en movimiento efecto chimenea que crea un "colchón térmico" entre la pared revestida y el parámetro exterior de revestimiento.

## Funcionamiento

La principal mejora de este tipo de fachadas es la cámara **de aire** entre la hoja interior del cerramiento y la hoja de revestimiento exterior, en la que se instala un **aislante térmico**. Una fachada ventilada mejora la condición de una fachada tradicional, mediante la estructura de separación entre el paramento interior y el exterior, que garantiza una ventilación continuada a lo largo de toda la superficie de la fachada y ofrece **protección térmica, estanqueidad y estabilidad**.



# Fachada Ventilada

## Protección térmica, estanqueidad y estabilidad

Las fachadas ventiladas aportan a las edificaciones **protección térmica** ante los agentes atmosféricos, produciendo en estas, efectos diferenciados según las estaciones. **En verano**, gracias a la corriente renovadora de aire frío que generan en el interior de la cámara, evitan el recalentamiento de los paramentos de los edificios impidiendo que las temperaturas en el interior del edificio se eleven. **En invierno**, esta tendencia se invierte y la fachada actúa como acumulador de calor ayudado por la capa de aislante térmico del sistema, evitando el escape de calor desde el interior.

Por otra parte, el revestimiento trabaja a modo de tabique pluvial, impidiendo el paso del agua de lluvia a través de las juntas y por efecto del viento, proporcionando una enorme **estanqueidad al conjunto** de la fachada evitando así patologías de la construcción tan habituales como humedades por filtración, envejecimiento de materiales, etc.

