



Et protegim perquè
els teus somnis es
facin realitat.



CulmiaProtect

CULMIA

CULMIA PROTECT



Culmia Protect et garanteix **el capital pendent de pagament de l'habitatge** des de la signatura del contracte de compravenda fins al lliurament de claus, en cas de **defunció per accident o invalidesa permanent absoluta (ipa) per accident.**

També t'assegura el pagament de **les quantitats periòdiques pendents** en cas

de **patir una pèrdua involuntària de feina, una incapacitat temporal o una hospitalització (cobertura de pèrdua econòmica)**, des de la signatura del contracte de compravenda de l'habitatge (si s'ha subscrit dins del període de cobertura establert per a la promoció) i la data final del calendari de pagaments.



SIGNATURA

COBERTURA DE DEFUNCIÓ I INCAPACITAT
PERMANENT ABSOLUTA PER ACCIDENT.

Capital pendent de pagament de l'habitatge.



ENTREGA DE CLAUS



COMPRA

COBERTURA DE PÈRDUA ECONÒMICA
Calendari de pagaments pendents.

Només compradors que signin dins del període de
cobertura establert en la promoció.



FINALITZACIÓ DEL CALENDARI DE PAGAMENTS



RISCOS QUE COBREIX L'ASSEGURANÇA



Si la teva situació és amb **Contracte laboral indefinit***, et cobrim: mort per accident, incapacitat permanent absoluta per accident i pèrdua involuntària d'ocupació.



Si la teva situació és amb **Contracte laboral temporal***, et cobrim: mort per accident, incapacitat permanent absoluta per accident i incapacitat temporal.



Si ets **Autònom**, et cobrim: mort per accident, incapacitat permanent absoluta per accident i incapacitat temporal.



Si ets **Funcionari**, et cobrim: mort per accident, incapacitat permanent absoluta per accident i incapacitat temporal.



Per a la **Resta de residents**, et cobrim: mort per accident, incapacitat permanent absoluta per accident i hospitalització.



Si **no ets resident**, et cobrim: la mort per accident.

*El contracte laboral indefinit ha de complir amb els requisits establerts a la pòlissa, entre d'altres tenir una durada de, com a mínim, 16 hores setmanals.

(1) Les cobertures de Pèrdua Involuntària d'Ocupació, Incapacitat Temporal i Hospitalització, són alternatives i excloents entre si, i s'apliquen en funció de la situació laboral de l'Assegurat en el moment del sinistre.

(2) Accident produït en entorn no laboral per a residents i accidents 24 hores en cas de No Residents. Les cobertures de Mort i d'IPA són excloents entre si.



CARACTERÍSTIQUES DE L'ASSEGURANÇA

EDAT D'ENTRADA (mínimes i màximes)

- Defunció per accident: de 18 a 77 anys.
- Hospitalització: de 18 a 77 anys.
- IPA per accident. Pèrdua involuntària d'ocupació i incapacitat temporal: de 18 a 62 anys.

EDAT DE COBERTURA

- Defunció per accident / hospitalització per accident: de 18 a 80 anys.
- IPA per accident. Hospitalització per malaltia.
- Pèrdua involuntària d'ocupació i incapacitat temporal: de 18 a 64 anys.

PAGAMENT DE LA PRESTACIÓ

- Mort/IPA per accident: import de pagament total de l'habitatge IVA inclòs (amb un límit d'1.000.000 € per sinistre).
- Incapacitat Temporal, Pèrdua Involuntària d'Ocupació i Hospitalització: quota mensual del calendari pendent de pagaments (màxim 3.000 € de quota mensual i 12 mensualitats com a límit).
- Si la quota no fos mensual, aquesta es calcularà com el total del pagament del calendari de pagament ajornat dividit pel nombre de mesos menys un del calendari de pagaments que correspongui.

BENEFICIARI DE LA PRESTACIÓ

La promotora serà el beneficiari de la prestació i condonarà el deute dels assegurats o els seus hereus. El pagament de la prestació es realitza a la promotora en nom de l'assegurat.

ASEGURADOS

- Màxim 4 assegurats per habitatge.
- Màxim de 2 habitatges per assegurat.
- Les prestacions de l'assegurança seran en el mateix percentatge de compra de l'assegurat.

CONDICIONS DE PAGAMENT

- Incapacitat Temporal 30 dies
- Pèrdua involuntària d'ocupació 30 dies
- Hospitalització..... 15 dies

DOCUMENTACIÓ

Butlletí d'adhesió/Certificat per a cada comprador/assegurat.

GARANTIES DE L'ASSEGURANÇA

DEFUNCIÓ I INCAPACITAT PERMANENT ABSOLUTA PER ACCIDENT



Assegurat

Compradors de l'habitatge residents o no residents a Espanya.



Prestació

Capital pendent de pagament de l'habitatge fins un límit d'1.000.000 € per sinistre.



Cobertura

Des de la signatura del contracte de compravenda fins al lliurament de les claus.

PÈRDUA INVOLUNTÀRIA D'OCUPACIÓ



Assegurat

Qualsevol treballador per compte d'altri, excepte funcionaris, amb com a mínim 6 mesos d'antiguitat de contracte indefinit a la mateixa empresa.



Prestació

Calendari de pagaments pendents des de la signatura de la compravenda amb un màxim de 12 mensualitats.

* Cobertura per accident no laboral per a Residents i, únicament cobertura per mort accidental 24 hores per a No Residents.

INCAPACITAT TEMPORAL



Assegurat

Qualsevol treballador per compte propi o d'altri amb impossibilitat de ser elegit per a la garantia de Pèrdua Involuntària d'Ocupació.



Cobertura

Des de la signatura del contracte de compravenda (si s'ha subscrit dins del període de cobertura establert per a la promoció) i fins al final del calendari de pagaments previ al lliurament de l'habitatge.

HOSPITALITZACIÓ



Assegurat

Els no coberts pels dos anteriors, mestresses de casa, estudiants, jubilats, etc.

CULMIA

Destinació la teva llar

Més informació a:

info@tryinnovacion.com



La informació que hi ha en aquest fulletó és orientativa i no té valor contractual. CULMIA té contractada una assegurança d'accidents i protecció de pagaments per a la compra de l'habitatge a favor dels seus clients, les cobertures, garanties, excepcions, condicions i limitacions consten detallades a la pòlissa original, el contingut de la qual es pot consultar al punt de venda. Després de la signatura del contracte de compravenda, es lliurarà als clients el certificat individual de l'assegurança emesa a favor seu. En cap cas CULMIA es responsabilitza de la cobertura o denegació de la mateixa que resolgui la companyia d'assegurances en funció del corresponent sinistre. Accediu al detall de les promocions a la nostra pàgina web(www.culmia.com) per comprovar la vostra adhesió a l'assegurança d'accidents i protecció de pagaments.